



คู่มือประชาชน

กองคลัง

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ระยะเวลาชำระภาษี มกราคม - กุมภาพันธ์ ของทุกปี

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน หมายถึง ภาษีที่จัดเก็บจากโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง
อย่างอื่น ๆ กับที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือน หรือสิ่งปลูกสร้างนั้น

ผู้ที่มีหน้าที่เสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ผู้เป็นเจ้าของสินทรัพย์ โรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง เช่น ตึก, อาคาร, คอนโด
เนียม หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นในเขตเทศบาล ซึ่งใช้หาประโยชน์โดยใช้เป็นสถาน
ประกอบการพาณิชย์ต่าง ๆ ให้เช่า หรือให้ผู้อื่นอยู่อาศัย อยู่ในข่ายต้องชำระภาษี
โรงเรือนและที่ดินกับเทศบาล

การยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ขอรับแบบพิมพ์แสดงรายการทรัพย์สิน (แบบ ภ.ร.ด. 2) ที่กองคลัง เทศบาล
ร้อนพิบูลย์ กรอกรายละเอียด และยื่นต่อเจ้าหน้าที่ เพื่อประเมินภาษีภายในเดือน
มกราคม - กุมภาพันธ์ของทุกปี

ขอรับใบแจ้งการประเมินภาษี (แบบ ภ.ร.ด.2) จากเทศบาลแล้ว ชำระเงิน
ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับใบแจ้งการประเมิน

หลักฐานที่ต้องนำไปแสดง

- สำเนาโฉนดที่ดิน หรือ น.ส.3 หรือ น.ส.3 ก
 - บัตรประจำตัวประชาชน
 - สำเนาทะเบียนบ้าน
- ทะเบียนการค้า . ทะเบียนพาณิชย์, ใบอนุญาตปลูกสร้างอาคาร
 - ใบเสร็จรับเงินปีที่ผ่านมา