



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

หน้า 1 / 1

- ☐ ใบสั่งซื้อ/จ้าง(Purchase Order)
☐ รายการพัสดุที่สั่งซื้อ/จ้าง ตามหนังสือสั่งซื้อ/จ้างเลขที่
(Ref. to purchasing notice)

เลขที่ใบสั่งซื้อ/จ้าง(Purchase Order No.): 3002322594
วันออกใบสั่งซื้อ/จ้าง(Release Date): 03 พ.ย. 2566
เลขที่สัญญา(Your Ref.):
เลขที่สัญญาล่วงหน้า(Contract No.):
สกุลเงิน(Currency): THB

เลขที่จัดซื้อ/จ้าง(CollectiveNo.):

หน่วยงานจัดซื้อ/จ้าง(Purchasing Group): E14 กฟอ.ตผ.

ที่อยู่(Pur. group address): 156 ม.1 ถ.ตระการพืชผล-เขมราฐ ต.คำเจริญ อ.ตระการพืชผล จ.อุบลราชธานี 34130

ถึง (Vendor's name): บริษัท ฟิสิกส์ เอสเคท จำกัด

ที่อยู่(Vendor's address): ชั้น ชั้นที่ 2

150

ถ.บุรีรัมย์-สตึก

ต.บ้านด่าน อ.บ้านด่าน

จ.บุรีรัมย์ 31000

หมายเหตุ(ส่วนหัว) (Header text):

ส่งมอบ ณ ข้างสถานีไฟฟ้าตระการพืชผล จำนวน 400 ตัน และ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาเขมราฐ จำนวน 100 ตัน

ลำดับ (Item)	รหัสพัสดุ (Material No.)	จำนวน (Qty)	ราคาต่อหน่วย (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) หน่วยนับ(Unit) (Unit Price Exclude VAT)	ราคารวม (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) (Amount Exclude VAT)
รายการ(Short text)	หมายเหตุ(Item text)			
1	1-00-001-0001	500.000	1,233.64	616,820.00
POLE 8 M.		ตัน		
มูลค่ารวม(ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) (Total Exclude VAT)				616,820.00
ส่วนลด(Discount)				0.00
มูลค่ารวมหลังหักส่วนลด(ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) (Net Total Exclude VAT)				616,820.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม(VAT)				43,177.40
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น(รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) (Grand Total Include VAT)				659,997.40
(หกแสนห้าหมื่นเก้าพันเก้าร้อยเก้าสิบลบาทสี่สิบสตางค์)				

ผู้ซื้อ/จ้าง(Purchaser)
(นายวิเชียร เจริญศรี)

ตำแหน่ง(Position) ผจก.กฟส.ตผ.

วันที่(Date) 3 พ.ย. 2566

ผู้สั่งซื้อ/จ้าง(Authorizer)
(นายวิเชียร เจริญศรี)

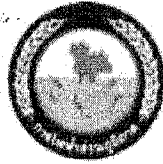
ตำแหน่ง(Position) ผจก.กฟส.ตผ.

วันที่(Date) 3 พ.ย. 2566

สถานที่ส่งมอบ(Delivery location)

หมายเหตุ เงื่อนไขการประกอบการสั่งซื้อ/จ้างเป็นไปตามข้อตกลงหรือรายละเอียดแนบ(ถ้ามี)

ฉบับ



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

สัญญาซื้อขาย

สัญญาเลขที่ ช. ฉ.๒ตผ.(สน.)๐๓๓/๒๕๖๖

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาตระการพืชผล ๑๕๖ หมู่ที่ ๑ ตำบลคำเจริญ อำเภอตระการพืชผล จังหวัด อุบลราชธานี เมื่อวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย นายวิเชียร เจริญศรี ตำแหน่ง ผู้จัดการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาตระการพืชผล ผู้รับมอบอำนาจ (ตาม หนังสือมอบอำนาจเลขที่ ๖๖/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๖) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ซื้อ" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท ฟิสิกซ์ เอสเตท จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดบุรีรัมย์ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานตั้งอยู่ ชั้นที่ ๒ ถนนบุรีรัมย์-สตึก โดยนายเปรมมากร สมานประทาน ผู้รับมอบอำนาจลงนามในสัญญา ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดบุรีรัมย์ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ๐๓๑๕๕๕๙๐๐๐๓๒๖ ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๖ และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ขาย" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

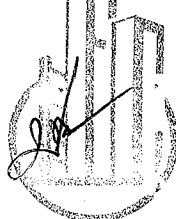
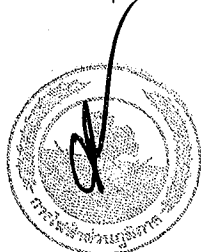
ข้อ ๑. ข้อตกลงซื้อขาย

ผู้ซื้อตกลงซื้อและผู้ขายตกลงขาย เสาคอนกรีต คอ.ขนาด ๘ เมตร จำนวน ๕๐๐ ต้น งบโครงการขยายเขตไฟฟ้าให้บ้านเรือนราษฎรรายใหม่ (คพม.๒) E๐๑๔-๐๑๓๓-๒๕๖๖ ด้วยวิธีประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) จำนวน ๕๐๐ (ห้าร้อย) ต้น เป็นราคาทั้งสิ้น ๖๕๙,๙๙๗.๔๐ บาท (หกแสนห้าหมื่นเก้า พันเก้าร้อยเก้าสิบเจ็ดบาทสี่สิบสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๔๓,๑๗๗.๕๐ บาท (สี่หมื่นสามพันหนึ่ง ร้อยเจ็ดสิบเจ็ดบาทสี่สิบสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆและค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว

ข้อ ๒. การรับรองคุณภาพ

ผู้ขายรับรองว่าสิ่งของที่ขายให้ตามสัญญานี้เป็นของแท้ ของใหม่ ไม่เคยใช้งานมาก่อน ไม่เป็นของเก่าเก็บ และมีคุณภาพ และคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ก

ในกรณีที่เป็นการซื้อสิ่งของซึ่งจะต้องมีการตรวจทดสอบ ผู้ขายรับรองว่า เมื่อตรวจ ทดสอบแล้วต้องมีคุณภาพและคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ตามสัญญานี้ด้วย



FELICITY ESTATE CO., LTD.
บริษัท ฟิสิกซ์ เอสเตท จำกัด

ข้อ ๓. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของ สัญญานี้

๓.๑ ภาคผนวก ๑ สเปค กฟภ. เลขที่ IB๑-๐๒๑/๒๓๐๒๑ จำนวน ๘(แปด) แผ่น

๓.๒ ภาคผนวก ๒ แคตตาล็อกและหรือรูปแบบรายการละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ
จำนวน ๔๗(สี่สิบเจ็ด)แผ่น

๓.๓ ภาคผนวก ๓ ใบเสนอราคา เลขที่ ๖๖๑๐๑๖๐๐๐๖๗๒๒ จำนวน ๒(สอง)แผ่น

๓.๔ ภาคผนวก ๔ หนังสือมอบอำนาจ บริษัท ฟิสิกซ์ เอสเตท จำกัด พร้อมหนังสือ
รับรองธุรกิจการค้า จำนวน ๑๐(สิบ)แผ่น

๓.๕ ภาคผนวก ๕ แผนการทำงานในการผลิตสินค้า จำนวน ๑(หนึ่ง) แผ่น

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความใน
สัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ขายจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ซื้อ
คำวินิจฉัยของผู้ซื้อให้ถือเป็นที่สุด และผู้ขายไม่มีสิทธิเรียกร้องราคา ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆเพิ่มเติมจากผู้ซื้อ
ทั้งสิ้น

ข้อ ๔. การส่งมอบ

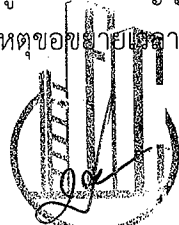
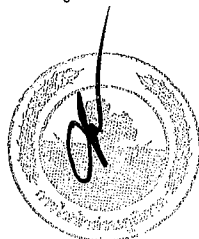
ผู้ขายจะส่งมอบสิ่งของที่ซื้อขายตามสัญญาให้แก่ผู้ซื้อ ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขา
ตระการพืชผล จำนวน ๔๐๐ ต้น และ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาเขมราฐ ๑๐๐ ต้น ภายในวันที่ ๓ ธันวาคม
๒๕๖๖ ให้ถูกต้องและครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑ แห่งสัญญานี้ พร้อมทั้งหีบห่อหรือเครื่องรัดพันผูกโดย
เรียบร้อย

การส่งมอบสิ่งของตามสัญญานี้ ไม่ว่าจะเป็นการส่งมอบเพียงครั้งเดียว หรือส่งมอบหลาย
ครั้งผู้ขายจะต้องแจ้งกำหนดเวลาส่งมอบแต่ละครั้งโดยทำเป็นหนังสือนำไปยื่นต่อผู้ซื้อ ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
สาขาตระการพืชผล ๑๕๖ หมู่ที่ ๑ ต.คำเจริญ อ.ตระการพืชผล จ.อุบลราชธานี ๓๔๑๓๐ ในวันและเวลาทำการ
ของผู้ซื้อ ก่อนวันส่งมอบไม่น้อยกว่า ๕ (ห้า) วันทำการของผู้ซื้อ

ข้อ ๕. การตรวจรับ

เมื่อผู้ซื้อได้ตรวจรับสิ่งของที่ส่งมอบและเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาแล้ว ผู้ซื้อจะ
ออก หลักฐานการรับมอบเป็นหนังสือไว้ให้ เพื่อผู้ขายนำมาเป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าสิ่งของนั้น

ถ้าผลของการตรวจรับปรากฏว่าสิ่งของที่ผู้ขายส่งมอบไม่ตรงตามข้อ ๑ ผู้ซื้อทรงไว้ซึ่ง
สิทธิที่จะไม่รับสิ่งของนั้น ในกรณีเช่นว่านี้ ผู้ขายต้องรับนำสิ่งของนั้นกลับคืนโดยเร็วที่สุดเท่าที่จะทำได้และนำ
สิ่งของมาส่งมอบให้ใหม่ หรือต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามสัญญาด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ขายเอง และระยะเวลาที่
เสียไปเพราะเหตุดังกล่าวผู้ขายจะนำมาอ้างเป็นเหตุขอขยายเวลาส่งมอบตามสัญญาหรือ ของดหรือลดค่าปรับไม่ได้



ข้อ ๖. การชำระเงิน

ผู้ซื้อตกลงชำระเงิน ค่าสิ่งของตามข้อ ๑ ให้แก่ผู้ขาย เมื่อผู้ซื้อได้รับมอบสิ่งของตามข้อ ๕ ไว้โดยครบถ้วนแล้ว

ข้อ ๗. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

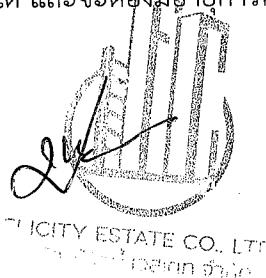
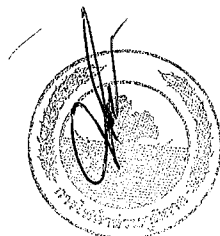
ผู้ขายตกลงรับประกันความชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องของสิ่งของตามสัญญานี้ เป็นเวลา ๑ (หนึ่ง) ปี นับถัดจากวันที่ผู้ซื้อได้รับมอบสิ่งของทั้งหมดไว้โดยถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา โดยภายในกำหนดเวลาดังกล่าว หากสิ่งของตามสัญญานี้เกิดชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องอันเนื่องมาจากการใช้งานตามปกติ ผู้ขายจะต้องจัดการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีดังเดิม ภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้ซื้อโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น หากผู้ขายไม่จัดการซ่อมแซมหรือแก้ไขภายในกำหนดเวลาดังกล่าว ผู้ซื้อจะมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำการนั้นแทนผู้ขาย โดยผู้ขายต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องโดยเร็ว และไม่อาจรอคอยให้ผู้ขายแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ซื้อจะมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องนั้นเอง หรือให้ผู้อื่นแก้ไขความชำรุดบกพร่องหรือขัดข้อง โดยผู้ขายต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด การที่ผู้ซื้อทำการนั้นเอง หรือให้ผู้อื่นทำการนั้นแทนผู้ขาย ไม่ทำให้ผู้ขายหลุดพ้นจากความรับผิดตามสัญญา หากผู้ขายไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ซื้อเรียกร้องผู้ซื้อจะมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๘. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้ขายได้นำหลักประกันเป็น หนังสือค้ำประกัน ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สาขาบุรีรัมย์ เลขที่ ๑๒๙/๒๕๖๖/๐๐๐๔๐/๐๐๓ ลงวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เป็นจำนวนเงิน ๓๓,๐๐๐.๐๐ บาท (สามหมื่นสามพันบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕(ห้า) ของราคาทั้งหมดตามสัญญามามอบให้แก่ผู้ซื้อเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้ขายใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้ขายพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้



หลักประกันที่ผู้ขายนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้ขายตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ขายนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ขายตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ขายส่งมอบสิ่งของล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาส่งมอบหรือวันครบกำหนดความรับผิดในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้ขายต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ซื้อภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ซื้อ

หลักประกันที่ผู้ขายนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ซื้อจะคืนให้แก่ผู้ขาย โดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้ขายพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๙. การบอกเลิกสัญญา

ถ้าผู้ขายไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือเมื่อครบกำหนดส่งมอบสิ่งของตามสัญญานี้แล้ว หากผู้ขายไม่ส่งมอบสิ่งของที่ตกลงขายให้แก่ผู้ซื้อหรือส่งมอบไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบจำนวน ผู้ซื้อจะมีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วนได้ การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ซื้อที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ขาย

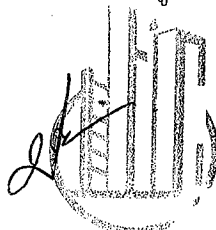
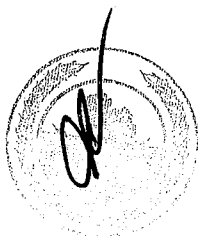
ในกรณีที่ผู้ซื้อใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้ซื้อจะมีสิทธิรับหรือบังคับจากหลักประกัน ตาม (ข้อ ๖ และ) ข้อ ๘ เป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือแต่บางส่วนก็ได้ แล้วแต่ผู้ซื้อจะเห็นสมควร และถ้าผู้ซื้อจัดซื้อสิ่งของจากบุคคลอื่นเต็มจำนวนหรือเฉพาะจำนวนที่ขาดส่ง แล้วแต่กรณี ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) ปี นับถัดจากวันบอกเลิกสัญญา ผู้ขายจะต้องชดใช้ราคาที่เพิ่มขึ้นจากราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ด้วย

ข้อ ๑๐. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ซื้อมิได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๙ ผู้ขายจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้ซื้อเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๒๐ (ศูนย์จุดสองศูนย์) ของราคาส่งของที่ยังมิได้รับมอบ นับถัดจากวันครบกำหนดตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ขายได้นำสิ่งของมาส่งมอบให้แก่ผู้ซื้อจนถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา

การคิดค่าปรับในกรณีสิ่งของที่ตกลงซื้อขายประกอบกันเป็นชุด แต่ผู้ขายส่งมอบเพียงบางส่วน หรือขาดส่วนประกอบส่วนหนึ่งส่วนใดไปทำให้ไม่สามารถใช้งานได้โดยสมบูรณ์ ให้ถือว่า ยังมิได้ส่งมอบสิ่งของนั้นเลย และให้คิดค่าปรับจากราคาส่งของเต็มทั้งชุด

ในระหว่างที่ผู้ซื้อยังมีได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ซื้อเห็นว่าผู้ขายไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ซื้อจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและรับหรือบังคับจากหลักประกันตาม (ข้อ ๖ และ) ข้อ ๘ กับเรียกร้องให้ชดใช้ราคาที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๙ วรรคสองก็ได้ และถ้าผู้ซื้อได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ขายเมื่อครบกำหนดส่งมอบแล้ว ผู้ซื้อจะมีสิทธิที่จะปรับผู้ขายจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย



ข้อ ๑๑. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้ขายไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ซื้อ ผู้ขายต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ซื้อโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ซื้อ หากผู้ขายไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ซื้อที่มีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าสิ่งของที่ซื้อขายที่ต้องชำระ หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าสิ่งของที่ซื้อขายที่ต้องชำระ หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ขายยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่ จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ซื้อ

หากมีเงินค่าสิ่งของที่ซื้อขายตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ซื้อจะคืนให้แก่ผู้ขายทั้งหมด

ข้อ ๑๒. การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาส่งมอบ

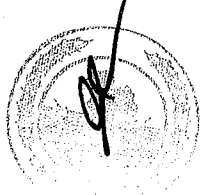
ในกรณีที่มิเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ซื้อ หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ขายไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้ขายไม่สามารถส่งมอบสิ่งของตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ขายมีสิทธิของงดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาส่งมอบตามสัญญาได้ โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ซื้อทราบภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว

ถ้าผู้ขายไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ขายได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะงดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาส่งมอบตามสัญญา โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ซื้อซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ซื้อทราบอยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การงดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาส่งมอบตามสัญญาตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ซื้อที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๑๓. การใช้เรือไทย

ถ้าสิ่งของที่จะต้องส่งมอบให้แก่ผู้ซื้อตามสัญญานี้ เป็นสิ่งของที่ผู้ขายจะต้องสั่งหรือนำเข้ามาจากต่างประเทศ และสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ขายต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าการสั่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด



ฉบับ

สัญญาเลขที่ ช. ฉ.๒๓๗.(สน.)๐๓๓/๒๕๖๖

หน้า ๖/๖

ในการส่งมอบสิ่งของตามสัญญาให้แก่ผู้ซื้อ ถ้าสิ่งของนั้นเป็นสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้ขายจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ซื้อพร้อมกับการส่งมอบสิ่งของด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทย โดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้ขายต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวีแล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ซื้อด้วย

ในกรณีที่ผู้ขายไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ซื้อ แต่จะขอส่งมอบสิ่งของดังกล่าวให้ผู้ซื้อก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าสิ่งของ ผู้ซื้อจะมีสิทธิรับสิ่งของดังกล่าวไว้ก่อนและชำระเงินค่าสิ่งของเมื่อผู้ขายได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ

(นายวิเชียร เจริญศรี)

ผู้จัดการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาตระการพิชญ

(ลงชื่อ).....ผู้ขาย

(นายเปรมมากร สมานประทาน)

FELICITY ESTATE CO., LTD.

ผู้รับมอบอำนาจจาก

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายสุริยัน ทับสกุล)

หัวหน้าแผนกบริการลูกค้าสัมพันธ์

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาตระการพิชญ

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางกุลวดี พบลาก)

หัวหน้าแผนกสนับสนุน

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาตระการพิชญ

เลขที่โครงการ ๖๖๐๙๙๖๑๘๗๗๒

เลขคู่มือสัญญา ๖๖๑๐๐๑๐๐๔๔๘๖



A member of MUFG
a global financial group

Bank of Ayudhya Public Company Limited
1222 Rama III Road, Bang Phongphang
Yan Nawa, Bangkok 10120 Thailand
Registration number/Tax ID: 0107536001079
T +66 (0) 2296 2000

หนังสือค้ำประกัน
(หลักประกันสัญญาซื้อ)



เลขที่ 129/2566/00040/003

วันที่ 2 พฤศจิกายน 2566

ข้าพเจ้า ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สาขาบุรีรัมย์ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 57, 57/1
ถนน สุนทรเทพ ตำบล/แขวง ในเมือง อำเภอ/เขต เมืองบุรีรัมย์ จังหวัด บุรีรัมย์
โดย นาย นนท ปิตดาฝ่าย และ นางสาว ปรีณันท์ สุโข ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันธนาคาร ขอทำหนังสือ
ค้ำประกันฉบับนี้ไว้ต่อ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาตระการพิชผล ซึ่งต่อไปเรียกว่า "ผู้ซื้อ" ดังมีข้อความต่อไปนี้

1. ตามที่ บริษัท ฟิลิตีตี้ เอสเตท จำกัด ซึ่งต่อไปเรียกว่า "ผู้ขาย" ได้ทำสัญญาซื้อขาย
เสาคอนกรีต คอ.ขนาด 8 เมตร จำนวน 500 ต้น งบโครงการขยายเขตไฟฟ้าให้บ้านเรือนราษฎรรายใหม่ (คพ.2)
กับผู้ซื้อตามสัญญาเลขที่ E014-0133-2566 ลงวันที่ 2/11/2023
ซึ่งผู้ขายต้องวางหลักประกัน การปฏิบัติตามสัญญาต่อผู้ซื้อ เป็นจำนวนเงิน -33,000.00- บาท
(-สามหมื่นสามพันบาทถ้วน-) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ห้า (5%) ของมูลค่าทั้งหมดของสัญญา

ข้าพเจ้ายินยอมผูกพันตน โดยไม่มีเงื่อนไขที่จะค้ำประกันในการชำระเงินให้ตามสิทธิเรียกร้องของผู้ซื้อ
จำนวนไม่เกิน -33,000.00- บาท (-สามหมื่นสามพันบาทถ้วน-) ในฐานะ
เป็นลูกหนี้ร่วม ในกรณีที่ผู้ขายก่อให้เกิดความเสียหายใด ๆ หรือต้องชำระค่าปรับหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ หรือผู้ขายมิได้
ปฏิบัติตามภาระหน้าที่ใด ๆ ที่กำหนดในสัญญาดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้ โดยผู้ซื้อไม่จำเป็นต้องเรียกร้องให้ผู้ขายชำระ
หนี้ก่อน

2. หนังสือค้ำประกันนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 4 พฤศจิกายน 2566 ถึงวันที่ 2 พฤศจิกายน 2567
และข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนการค้ำประกันนี้ภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้

3. หากผู้ซื้อได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้ขาย ให้ถือว่าข้าพเจ้ายินยอมในกรณีนั้น ๆ ด้วย โดยให้ขยายระยะ
เวลาการค้ำประกันนี้ออกไปตลอดระยะเวลาที่ผู้ซื้อได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้ขายดังกล่าวข้างต้น

ข้าพเจ้าได้ลงนามและประทับตราไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....

นาย นนท ปิตดาฝ่าย



Preyarns

ปรีณันท์ สุโข ผู้ค้ำประกัน

ลงชื่อ.....

นาย ปญญา พิชยานันท์

01/02

พยาน

อัญญาภรณ์ ชันติธรรมภาน

No. 0717078

บริษัท เฟลิซิตี เอสเตท จำกัด FELICITY ESTATE CO., LTD.

เลขที่ 150 ชั้นที่ 2 หมู่ 2 ถนนบุรีรัมย์-สตึก(กม.13) ต.บ้านด่าน อ.บ้านด่าน จ.บุรีรัมย์ 31000 โทรศัพท์. 0819024665

150 2nd floor Moo 2 Buriram-satuk (Km 13) Ban dan Ban dan Buriram 31000 Tel : 081-9024665

หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่ บริษัท เฟลิซิตี เอสเตท จำกัด

วันที่ 27 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2566

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นางสาวพุทธรักษา ดันสุขชัย อายุ 41 ปี
เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 80/58 หมู่ที่ 8 ถนน - แขวง บางเมืองใหม่
เขต เมืองสมุทรปราการ จังหวัด สมุทรปราการ ซึ่งเป็นผู้มีอำนาจลงนามผูกพัน บริษัท เฟลิซิตี เอสเตท จำกัด
สำนักงานตั้งอยู่ที่ 150 ชั้นที่ 2 หมู่ 2 ถนน บุรีรัมย์-สตึก (กม.13) ตำบล บ้านด่าน อำเภอ บ้านด่าน จังหวัด
บุรีรัมย์ โทรศัพท์ 081-9024665 แฟกซ์ 044-664-339

มอบอำนาจให้ นายเปรมมากร สมานประทาน เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 28
หมู่ 10 ตำบล สตึก อำเภอ สตึก จังหวัด บุรีรัมย์ หมายเลขบัตร 1-4410-00043-40-6

เป็นผู้มีอำนาจทำการแทนข้าพเจ้า

1. เห็นสัญญาซื้อ-ขาย ผลิตรายการโทรทัศน์ ของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาตะวันตก สัญญาซื้อ-ขาย

เลขที่ E014-0133-2566 กับ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

2. สามารถใช้ตราของบริษัทฯ ได้ และได้รับรองสำเนาเอกสาร แก้ไขเอกสาร ให้ด้วยคำต่อพนักงาน เจ้าหน้าที่
ตลอดจนผู้เกี่ยวข้องงานธุรการ

3. รับเอกสารเกี่ยวกับการทำสัญญา

4. ติดต่องานอื่นๆ เกี่ยวกับการจัดซื้อ การจ้าง

5. ลงนามในการเสนอราคา, ต่อรองราคา และแก้ไขเอกสารซึ่งใช้เสนอราคา

6. ลงนามในสัญญา ตลอดจนเพิ่มเติมและแก้ไขเอกสารซึ่งใช้ประกอบสัญญา

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อหรือพิมพ์ลายนิ้วมือไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานแล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้มอบอำนาจ

(นางสาวพุทธรักษา ดันสุขชัย)

(ลงชื่อ).....ผู้รับมอบอำนาจ

(นายเปรมมากร สมานประทาน)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเป็นลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานแล้ว

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวนงนิจ สวัสดิ์)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาว นงนิจ สวัสดิ์)

โปรดดูกำกับต้นฉบับด้วย

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
 เลขประจำตัวประชาชน 3 1101 02351 00-7
 Identification Number

ชื่อตัวและชื่อสกุล น.ส. พัทธรักริษา ตันสุขชัย
 Name Miss Pattarukriya
 Last name Tan Sukchai

เกิดวันที่ 28 ต.ค. 2534
 Date of Birth 28 Oct. 1991

ที่อยู ๑๑/๑๑๑ หมู่ ๑ ต.บางเขน อ.เมืองสมุทรปราการ
 9 Moo 1 Bangkhen Subdistrict
 10110 Bangkok (นายสมชาย ใจดี)
 Date of Issue 11 Nov. 2015 (นายสมชาย ใจดี)
 Date of Expiry 25 Oct. 2021

2409-03-11210936

Handwritten notes and stamps:

AG
 15 Nov 2015
 11 Nov 2015
 25 Oct 2021
 E014-0133-2566

Signature: Full



FELICITY ESTATE CO., LTD.
 บริษัท ฟิสิกซ์ เอสเตท จำกัด

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1101-031310-0

ลำดับทะเบียน - อยู่เลขที่ 5 หมู่ที่ 5 ตำบลบางเมืองใหม่ อำเภอบางเมือง จังหวัดสมุทรปราการ 27 ก.ค. 2544

รายการที่อยู่ 80/588 หมู่ที่ 5

ตำบลบางเมืองใหม่ อำเภอบางเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

ชื่อหมู่บ้าน

ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน บ้าน

ลักษณะบ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่

ลงชื่อ (นายสมชาย ใจดี)

นายทะเบียน

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 23 กันยายน 2543



UICITY ESTATE CO., LTD.
บริษัท อสังหาริมทรัพย์ จำกัด

เล่มที่ 1

รายการบุคคลในทะเบียนบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน

1101-031310-0

ลำดับที่ 5

ชื่อ น.ส. พุกอรรักษ์ ดันสุชัย

สัญชาติ ไทย

เพศ หญิง

เลขประจำตัวประชาชน 3-1101-02351-00-1 สถานภาพ ผู้อาศัย

เกิดเมื่อ 26 ต.ค. 2524

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ เบญจวรรณ

3-1101-02350-99-3 สัญชาติ ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ วันชัย

สัญชาติ ไทย

• มาจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

นายทะเบียน

เข้ามาอยู่ในบ้านนี้เมื่อ 2 ก.ค. 2533

(นายสมชาย ใจดี)

นายทะเบียน

• ไม่

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 3111-027940-0

สำนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานคร

รายการที่อยู่ 28 หมู่ที่ 10

ตำบลสีลม อำเภอสีลม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ชื่อหมู่บ้าน

ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน บ้าน

ลักษณะบ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 14 มิถุนายน พ.ศ. 2533

[ลักษณะบ้าน]

ลงชื่อ

นายทะเบียน

(นางอรรชกา แก้วคอก)

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 10 สิงหาคม พ.ศ. 2563

1

CITY ESTATE CO. LTD.
บริษัท อีเอสเอส จำกัด

2

เล่มที่ 1

รายการบุคคลในบัญชีของเลขรหัสประจำบ้าน

3111-027940-0

ลำดับที่ 1

ชื่อ นายเบญจมากร สมนานประทาน

สัญชาติ ไทย

เพศ ชาย

เลขประจำตัวประชาชน 1-4-10-00043-40-6

สถานภาพ โสด

เกิดเมื่อ 29 ธ.ค. 2531

มารดาชื่อ น.ส. น.ส. น.ส.

3-4410-00076-12-2

สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ น.ส. น.ส. น.ส.

3-3101-00299-66-2

สัญชาติ ไทย

* มารดา

นายทะเบียน

ผู้มอบผลการทะเบียนราษฎร

สำนักงานที่ดินอำเภอ 17 มิ.ย. 2534

(นางอรรชกา แก้วคอก)

** โฉนด

นายทะเบียน

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน 1 4410 00043 40 6
Identification Number

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย เปมมากร สมานประพจน์
Name Mr. Pemmakorn Samanprathan
Last name Samanprathan
เกิดวันที่ 29 ธ.ค. 2531
Date of Birth 29 Dec. 1988
ศาสนา พุทธ
ที่อยู่ 28 หมู่ที่ 10 ต.สตึก อ.สตึก
จ.บุรีรัมย์
19 ธ.ค. 2562
วันออกบัตร
29 Dec. 2019
Date of Issue
เจ้าหน้าที่ (นายอนุชา งามจิระ)
เจ้าพนักงานออกบัตร
28 ธ.ค. 2570
วันบัตรหมดอายุ
28 Dec. 2027
Date of Expiry
3111-03-12191029

รูปถ่าย

166
160
150
140

สัญญาซื้อขายที่ดิน
ฉบับที่ 10/2019-055-2566

นาย เปมมากร สมานประพจน์
(นายอนุชา งามจิระ)
เจ้าพนักงานออกบัตร

THALIN ESTATE CO., LTD.
บริษัท ธานี เอสเทท จำกัด

ที่ E10091220600708



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2559 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0315559000326
ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท ฟิลิซิตี เอสเตท จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 1 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
 1. นางสาวพุทธรักษา ตันสุขชัย/
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญของบริษัท/
- 4.ทุนจดทะเบียน 1,000,000.00 บาท / หนึ่งล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 150 ชั้นที่ 2 หมู่ที่ 2 ถนนบุรีรัมย์-สตึก ตำบลบ้านด่าน อำเภอบ้านด่าน จังหวัดบุรีรัมย์/
6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 26 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนาย

ทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 30 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2566

(นางสาวธัญชนก เลิศตรี)

นายทะเบียน



FELICITY ESTATE CO., LTD.
บริษัท ฟิลิซิตี เอสเตท จำกัด

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การสิ่งพิมพ์ถือเป็นสำเนาเอกสาร



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้สร้างในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความทราบด้วยหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง
สามารถตรวจสอบภายในระบบผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dod.go.th) ได้ไม่เกิน 90 วัน
นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6610091220600708

ออกให้ ณ วันที่ : 2023-10-30 T14:04:56+0700

1/4



ที่ E10091220600708

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ E10091220600708

- นิติบุคคลที่จดทะเบียนแล้วเมื่อมีลูกจ้าง ให้ติดต่อสำนักงานประกันสังคมเขตพื้นที่/จังหวัด ภายใน 30 วัน เพื่อปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการประกันสังคม และกฎหมายว่าด้วยเงินทดแทน/
- นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2565
- หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
- นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



FELICITY ESTATE CO., LTD.
บริษัท ฟลิคซิตี เอสเตท จำกัด



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้สร้างในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง
สามารถตรวจสอบภายในระบบผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ไม่เกิน 90 วัน
นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6610091220600708

ออกให้ ณ วันที่ : 2023-10-30 T14:04:56+0700

2/4

รายละเอียดวัตถุประสงค์

วัตถุประสงค์ทั่วไป

- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถิ่นกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และการจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลับหลังตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด
- วัตถุประสงค์ประกอบธุรกิจบริการ
- (7) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท
- (8) ประกอบกิจการโรงแรม กภัตตาคาร บาร์ ไนท์คลับ
- (9) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศ และระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด
- (10) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ
- (11) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา
- (12) ประกอบธุรกิจบริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้าประกันบุคคล ซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น
- (13) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิตการตลาดและจัดจำหน่าย
- (14) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น
- (15) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รักษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ
- รับทำการฝึกสอนและอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย
- (16) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์ โรงภาพยนตร์ และโรงมหรสพอื่น สถานที่ตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ โบว์ลิ่ง
- (17) ประกอบกิจการให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ อัดฉีด พ่นน้ำยากันสนิมสำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท
- (18) ประกอบกิจการซักรีดเสื้อผ้า ตัดผม แต่งผม เสริมสวย
- (19) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้างอัดขยายรูป รวมทั้งเอกสาร
- (20) ประกอบกิจการสถานบริการอาบอบนวด
- (21) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ



วัตถุที่ประสงค์ของ นางนันทนา/บริษัท นี้ มี.....26.....ข้อ ดังนี้

(22) ประกอบกิจการจำหน่ายคอนกรีตอัดแรง คอนกรีตผสมเสร็จ เสาเข็มคอนกรีต อิฐบล็อก

และผลิตภัณฑ์ก่อนบริโภคทุกครั้ง

(23) ประกอบกิจการค้า วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคาร เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องเคลือบ เครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่ และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว

(24) ประกอบกิจการให้เช่าและจำหน่ายเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นของตนเอง

(25) บริหารโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ค้ำประกันบุคคล นิติบุคคล กิจการร่วมค้า (JOINT VENTURE) ถู้อยู่ได้ ประกอบกิจการค้าอสังหาริมทรัพย์ เช่น ที่ดิน การจัดสรรที่ดิน อาคาร อาคารชุด บ้านจัดสรรและสิ่งปลูกสร้างอื่น

(26) ประกอบกิจการ ต่ำประกันบุคคล นิติบุคคล กิจการร่วมค้า (JOINT VENTURE) คุ้มได้



ELICITY ESTATE CO., LTD.
บริษัท อลิซิตี เอสเทท จำกัด



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวลำนํ้าธุรกิจ
สู่ตลาดโลก

Leading Business
Towards Digital
Transformation



ใบเสนอราคาซื้อด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เรียน หัวหน้าหน่วยงานของรัฐ

๑. ข้าพเจ้า บริษัท ฟิสิกซ์ เอสเตท จำกัด ชั้นที่ ๒ ถนน บุรีรัมย์-สตึก ตำบล บ้านด่านอำเภอ บ้านด่านจังหวัด บุรีรัมย์ โทรศัพท์ ๐๔๒๓๗๘๕๕๕ โดย นางสาวพุทธรักษา ต้นสุขชัย ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ ได้พิจารณาเงื่อนไขต่าง ๆ ในเอกสารซื้อด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และเอกสารเพิ่มเติม (ถ้ามี) เลขที่ E๐๑๔-๑๓๓-๒๕๖๖ โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดและไม่เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐ

๒. ข้าพเจ้าขอเสนอรายการพัสดุ รวมทั้งบริการ ซึ่งกำหนดไว้ในเอกสารซื้อด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ดังต่อไปนี้

ลำดับ ที่	รายการ	ราคาต่อ หน่วย	จำนวน	รวมเป็นเงิน (บาท)	กำหนดส่ง มอบ
๑	เสาคอนกรีต คอ. ขนาด ๘ เมตร	-	๕๐๐ ต้น	๖๖๐,๐๐๐.๐๐	๓๐
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น				๖๖๐,๐๐๐.๐๐	

(หกแสนหกหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มรวมทั้งภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ทั่วไปด้วยแล้ว

๓. ข้าพเจ้าจะยื่นคำเสนอราคานี้เป็นระยะเวลา ๖๐ วัน ตั้งแต่วันยื่นข้อเสนอ และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อาจรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ได้ยื่นออกไปตามเหตุผลอันสมควรที่ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ร้องขอ

๔. ข้าพเจ้ารับรองว่าจะส่งมอบงานซื้อตามเงื่อนไขที่เอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์กำหนดไว้

๕. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ข้าพเจ้ารับรองที่จะ

๕.๑ ทำสัญญาตามแบบสัญญาซื้อขายแนบท้ายเอกสารซื้อด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือตามที่สำนักอัยการสูงสุดได้แก้ไขเพิ่มเติมแล้ว กับ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้ไปทำสัญญา

๕.๒ มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ตามที่ระบุไว้ในข้อ ๗ ของเอกสารซื้อด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้แก่ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขณะที่ไต่ลงนามในสัญญาเป็นจำนวนร้อยละ ๕.๐๐ ของราคาตามสัญญาที่ได้รับไว้ในใบเสนอราคานี้ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในข้อ ๕.๑ และ/หรือข้อ ๕.๒ ดังกล่าวข้างต้น ข้าพเจ้ายอมให้ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ริบหลักประกันการเสนอราคาหรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน ข้าพเจ้ายอมชดเชยค่าเสียหายใด ๆ ที่อาจมีแก่ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค มีสิทธิจะให้ผู้ยื่นข้อ

เสนอรายอื่นเป็นผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้หรือการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อาจดำเนินการจัดซื้อการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ใหม่ก็ได้

๖. ข้าพเจ้ายอมรับว่า การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ หรือใบเสนอราคาใด ๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใด ๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้ายื่นข้อเสนอครั้งนี้

๗. บรรดาหลักฐานประกอบการพิจารณา เช่น ตัวอย่าง (sample) แคตตาล็อก รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ (Specifications) พร้อมใบเสนอราคา ซึ่งข้าพเจ้าได้ลงไว้ในระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ข้าพเจ้ายินยอมมอบให้ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ไว้เป็นเอกสารและทรัพย์สินของ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สำหรับตัวอย่างที่เหลือหรือไม่ใช้แล้ว ซึ่ง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ส่งคืนให้ ข้าพเจ้าจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นกับตัวอย่างนั้น

๘. เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติโดยถูกต้อง ตามที่ได้ทำความเข้าใจและตามความผูกพันแห่งคำเสนอนี้ ข้าพเจ้าขอมอบ เพื่อเป็นหลักประกันการเสนอราคาเป็นเงินจำนวน บาท มาพร้อมนี้

๙. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่า การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น

๑๐. ใบเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉล หรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับทางหุ้นส่วน บริษัทใด ๆ ที่ได้ยื่นข้อเสนอในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เวลา ๐๙:๕๘:๕๘ น.

(นางสาวพุทธรักษา ต้นสุขชัย)

ผู้มีอำนาจลงนาม หรือ ผู้รับมอบอำนาจ

เลขที่โครงการ ๖๖๐๙๙๖๑๘๗๗๒

ใบเสนอราคาเลขที่ ๖๖๑๐๑๖๐๐๐๖๗๒๒

รหัสอ้างอิง OTP eLPz

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี ๐๓๑๕๕๕๙๐๐๐๓๒๖

คณะกรรมการได้ตรวจสอบถูกต้องแล้ว

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ