



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ จ.๑๑ ตผ.(บห.)๐๒๑/๒๕๖๒

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ) จังหวัดอุบลราชธานี ตำบลแจระแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัด อุบลราชธานี เมื่อวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๒ ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย นายมงคล ตรีกิจจานนท์ ผู้อำนวยการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ) จังหวัดอุบลราชธานี (ตามหนังสือมอบอำนาจเลขที่ ๔๔/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๒) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท สามสิ่งคอนสตรัคชั่น จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดมุกดาหาร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานตั้งอยู่ เลขที่ ๑๕๓ หมู่ ๑๒ บ้านโนนสะอาด ตำบลบ้านโคก อำเภอเมืองมุกดาหาร จังหวัด มุกดาหาร โดยนางสาวเยาวลักษณ์ สราญรัมย์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดมุกดาหาร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๒ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน ปรับปรุงที่ดิน ก่อสร้างอาคารสำนักงาน รั้ว-ประตู ป้ายชื่อฯ ถนน-ลาน รางระบายน้ำ-บ่อพัก ที่ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยอำเภอภูพาน จังหวัดอุบลราชธานี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยอำเภอภูพาน ตำบล/แขวง ภูพาน อำเภอ/เขต ภูพาน จังหวัด อุบลราชธานี ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ ประกาศการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และเอกสารประกวดราคา เรื่อง ประกวดราคาปรับปรุงที่ดิน ก่อสร้างอาคารสำนักงาน รั้ว-ประตู ป้ายชื่อฯ ถนน-ลาน รางระบายน้ำ-บ่อพัก ที่ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยอำเภอภูพาน จังหวัดอุบลราชธานี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ลงวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๒ จำนวน ๑๓ (สิบเจ็ด) หน้า



๒.๒ ผนวก ๒ ใบแจ้งปริมาณงานและราคา จำนวน ๒๓ (ยี่สิบสาม) หน้า

๒.๓ ผนวก ๓ ใบเสนอราคา จำนวน ๒ (สอง) หน้า

๒.๔ ผนวก ๔ แบบแผนผังก่อสร้าง จำนวน ๒๑๓ (สองร้อยสิบสาม) หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในการทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น หนังสือค้ำประกัน บริษัท ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขาโรบินสัน มุกดาหาร เลขที่ ๑๐๐๐๒๙๔๐๑๓๒๗ ลงวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๒ เป็นจำนวนเงิน ๒๑๑,๓๔๙.๐๘ บาท (สองแสนหนึ่งหมื่นหนึ่งพันสามร้อยสี่สิบเก้าบาทแปดสตางค์) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕(ห้า) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุทธครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้าง โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๔,๒๒๖,๙๘๑.๕๐ บาท (สี่ล้านสองแสนสองหมื่นหกพันเก้าร้อยแปดสิบเอ็ดบาทห้าสิบบสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๒๓๖,๕๓๑.๕๐ บาท (สองแสนเจ็ดหมื่นหกพันห้าร้อยสามสิบเอ็ดบาทห้าสิบบสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้



งวดงานที่ ๑ : งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จตามรายละเอียด ดังนี้

(ป้ายประกาศ)

- ติดตั้งป้ายประกาศแสดงรายการก่อสร้าง

(งานรื้อถอน) แล้วเสร็จ ตามผังเลขที่ QL34-A3/62018

- รื้อถอนเสาธง

- รื้อถอนต้นไม้

- รื้อถอนโรงจักรเก่า และห้องเครื่องมือ

- รื้อถอนโรงจอดรถ

- รื้อถอนประตู

- รื้อถอนผนังคอนกรีต

- รื้อถอนรั้วลวดหนาม

(ปรับปรุงที่ดินเพิ่มเติม) ตามแบบเลขที่ QL34-A3/62018

- ถมบดอัดดินแน่นพร้อมปรับเกลี่ย ภายในและภายนอกบริเวณ ระดับแล้วเสร็จ +100.000 ถึงไหล่ทาง แล้วเสร็จ

- ถมดินบดอัดพร้อมปรับเกลี่ย ภายในบริเวณ ระดับแล้วเสร็จ +100.200 แล้วเสร็จ

- ถมดินบดอัดพร้อมปรับเกลี่ย ภายในบริเวณ +100.350 แล้วเสร็จ

(อาคารสำนักงานสนาม)

- ก่อสร้างสำนักงานชั่วคราวของผู้ควบคุมงานและห้องประชุม จำนวน 1 หลัง (ขนาดไม่น้อยกว่า 4.00x6.00 เมตร)

พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก

(อาคารสำนักงาน)

- จัดทำผังแสดงลำดับการตอกเสาเข็ม

- จัดทำรายการคำนวณความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกทุกของเสาเข็ม

- ตอกเสาเข็ม แล้วเสร็จ

- ทดสอบความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกทุกของเสาเข็ม โดยวิธี Dynamic Load Test พร้อมจัดทำรายงานผล

การทดสอบ จำนวน 5 ชุด

- ก่อสร้างฐานรากและตอม่อ แล้วเสร็จ

- ก่อสร้างคานคอดิน แล้วเสร็จ

- ก่อสร้างพื้นหล่อในที่ พื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้าชั้นที่ 1 พร้อมวาง SLEEVE และเดินท่องานระบบต่างๆ

ส่วนที่ต้องฝังในโครงสร้างพื้นชั้น 1 แล้วเสร็จ

งวดเงินที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๕๖,๗๔๕.๓๘ บาท (หนึ่งล้านห้าหมื่นหกพันเจ็ดร้อยสี่สิบห้าบาทสามสิบแปดสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตามงวดงานที่ ๑ ข้างต้น ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างแจ้งส่งมอบพื้นที่ และผู้รับจ้างจัดทำหนังสือส่งมอบงาน พร้อมรายการทดสอบความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกเสาเข็มโดยวิธี DYNAMIC LOAD TEST และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานจ้างดังกล่าวถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการ



งวดงานที่ ๒ : งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จตามรายละเอียด ดังนี้
(อาคารสำนักงาน)

- ก่อสร้างเสาชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างคานชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างพื้นหล่อในที่ พื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้าชั้นที่ 2 พร้อมวาง SLEEVE และเดินท่องานระบบต่างๆ ส่วนที่ต้องฝังในโครงสร้างพื้นชั้น 2 แล้วเสร็จ

- ก่อสร้างเสาชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างคานรับหลังคา แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างเสารับโครงหลังคา แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างพื้นกันสาดหลังคา แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างบันไดทางขึ้นชั้น 1 ด้านหน้า – ด้านหลัง (ภายนอก) และชั้นชั้นที่ 2 (ภายใน) แล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก (เหล็กรูปพรรณ) พร้อมมุงหลังคาแผ่นเหล็กกริดลอน ครอบข้างและติดตั้งฉนวนกันความร้อน แล้วเสร็จ

- ติดตั้งระบบระบายน้ำฝนชั้นหลังคา แล้วเสร็จ
- ก่ออิฐผนังพร้อมเดินท่อร้อยสายไฟฟ้า ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ

(เสาธง)

- ก่อสร้างเสาธงแล้วเสร็จ

(รั้ว-ประตู)

- ก่อสร้างฐานราก เสา คาน รั้วลวดตาข่ายมาตรฐาน แล้วเสร็จ

(รั้วลวดหนาม)

- ก่อสร้างฐานรากรั้วลวดหนามมาตรฐาน ติดตั้งเสารั้วลวดหนาม แล้วเสร็จ

(ป้ายชื่อ)

- ก่อสร้างฐานราก เสา คาน ป้ายชื่อสำนักงาน แล้วเสร็จ

(รางระบายน้ำ-บ่อพัก)

- ก่อสร้างรางระบายน้ำ คสล. กว้าง 0.30 ม. ฝาปิดเหล็ก แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างรางระบายน้ำ คสล. กว้าง 0.50 ม. ฝาปิด คสล. แล้วเสร็จ

งวดเงินที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๕๖,๗๔๕.๓๘ บาท (หนึ่งล้านห้าหมื่นหกพันเจ็ดร้อยสี่สิบห้าบาทสามสิบแปดสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตามงวดงานที่ ๒ ข้างต้น ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างแจ้งส่งมอบพื้นที่ และผู้รับจ้างจัดทำหนังสือส่งมอบงาน และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานจ้างดังกล่าวถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการ



งวดงานที่ ๓ : งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จตามรายละเอียด ดังนี้

(อาคารสำนักงาน)

- ก่ออิฐผนังพร้อมดินทอสำหรับร้อยสายไฟฟ้าชั้นที่ 1 และฉาบปูนภายในและภายนอก ชั้นที่ 1 - 2 และฉาบปูนท้องพื้น
- ติดตั้งระบบประปาภายในอาคาร แล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบระบายน้ำโสโครก น้ำทิ้ง ระบายอากาศ ภายในอาคารแล้วเสร็จ
- ระบบระบายน้ำฝนและระบายน้ำในอาคาร แล้วเสร็จ
- เดินสายระบบไฟฟ้า แสงสว่าง ภายในอาคารแล้วเสร็จ
- ติดตั้งวงกบประตู - หน้าต่าง
- ปูพื้นหินขัด พร้อมบัวเชิงผนังหินขัด สูง 0.10 ม. แล้วเสร็จ
- ปูพื้นกระเบื้องเคลือบผิวด้าน ขนาดไม่น้อยกว่า 30x30 ซม. แล้วเสร็จ
- ทำผิวหินล้างสลัแผ่นกระเบื้องแกรนิตโต้ ผิวด้าน ขนาด 30x30 ซม. แล้วเสร็จ
- พื้นขัดมัน และพื้นคอนกรีตปาดเรียบ แล้วเสร็จ
- ฉาบปูนโครงสร้างภายใน - ภายนอก ท้องบันได และจับเชิยม เอ็น คสล. เพื่อติดตั้ง ประตู-หน้าต่าง
- ฉาบปูนทำร่อง PVC - ผิวหินล้าง - ขัดมัน
- กรูกระเบื้องเคลือบ ขนาด 8" x 8"
- ติดตั้งฝ้าเพดานพร้อมโครงเคร่า พร้อมติดตั้งฉนวนกันความร้อน ชั้นที่ 1 - 2
- ตกแต่งบันไดแล้วเสร็จ

(รั้ว-ประตู)

- ก่ออิฐมอญครึ่งแผ่น ทำทับหลัง พร้อมฉาบปูนเรียบสลัดปาดเกรียง รั้วลวดตาข่ายมาตรฐาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผงลวดตาข่าย รั้วลวดตาข่ายมาตรฐาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(ป้ายชื่อฯ)

- ก่อผนังคอนกรีตบล็อก พร้อมฉาบปูนเรียบ เสาคาน ทับหลัง แล้วเสร็จ

(รั้วลวดหนาม)

- ติดตั้งรั้วลวดหนามทั้งหมดแล้วเสร็จ

(ทางเท้า)

- ก่อสร้างทางเท้าบล็อกปูพื้นสำเร็จรูปทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ก่อสร้างขอบคัน คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(ถนน-ลาน)

- ก่อสร้างถนนทางเข้า คสล. ภายนอกบริเวณ (กรณีไม่มีชั้นลูกรัง) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ก่อสร้างถนน-ลาน คสล. ภายในบริเวณ (กรณีไม่มีชั้นลูกรัง) ทั้งหมดแล้วเสร็จ



(วางระบายน้ำ-บ่อพัก)

- ติดตั้งท่อลอดถนน คสล. ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.00 ม. แล้วเสร็จ
- ฝังท่อระบายน้ำ คสล. ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 ม. แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างบ่อพัก คสล. ขนาด 0.80x0.80 ม. แล้วเสร็จ

งวดเงินที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๑,๒๖๘,๐๙๔.๔๔ บาท (หนึ่งล้านสองแสนหกหมื่นแปดพันเก้าสิบบาทสี่สิบลีสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตามงวดงานที่ ๓ ข้างต้น ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างแจ้งส่งมอบพื้นที่ และผู้รับจ้างจัดทำหนังสือส่งมอบงาน และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานจ้างดังกล่าวถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการ

งวดงานที่ ๔ : งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จตามรายละเอียด ดังนี้

(อาคารสำนักงาน)

- ติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง พร้อมทาสี แล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผงบังแดดอลูมิเนียมและราวกันตก (ด้านหลังอาคาร) แล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบส่งจ่ายน้ำแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบน้ำเสียแล้วเสร็จ
- จัดทำเคาน์เตอร์ห้องอยู่เวร-ห้อง PANTRYแล้วเสร็จ
- จัดทำเคาน์เตอร์ คอนกรีตเสริมเหล็ก แล้วเสร็จ
- จัดทำชั้นเอนกประสงค์ ชั้นแขวนเสื้อผ้า แล้วเสร็จ
- ติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า แสงสว่าง แล้วเสร็จ
- ทาสีอาคารทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ติดตั้งมู่ลี่ปรับแสงอลูมิเนียม แล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ

(รั้ว-ประตู)

- ติดตั้งประตูบานเลื่อนตาข่ายกว้าง 6.00 ม. พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- ทาสีรั้ว-ประตู ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบไฟฟ้า รั้ว-ประตู ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(ป้ายชื่อ)

- ทาสี ทำผิวหินล้าง แล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานปูนปั้นผนังด้านข้าง และปูนปั้นหัวเสา แล้วเสร็จ
- ติดตั้งตัวอักษรสังกะสีเบอร์ 28 แล้วเสร็จ
- ติดตั้งโคมไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์หลอดไฟ สายไฟฟ้า และท่อร้อยสาย แล้วเสร็จ

(แบบ As-built Drawing)



- จัดส่งแบบ As-built Drawing ของอาคารสำนักงานและผังบริเวณจำนวนอย่างละ 3 (สาม) ชุด โดยส่งเป็นต้นฉบับ กระดาษไข 1 (หนึ่ง) ชุด และสำเนา 2 (สอง) ชุด พร้อมแผ่น CD บรรจุ File ของงานดังกล่าวจำนวน 1 (หนึ่ง) ชุด ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้ว่าจ้าง (งานอื่นๆ)

- ทดสอบระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ระบบปรับอากาศ-ระบายอากาศ ระบบประปา-สุขาภิบาล ทั้งหมด
- รื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (ของผู้รับจ้าง) โรงเก็บอุปกรณ์เครื่องมือชั่วคราว และสิ่งปลูกสร้างชั่วคราวอื่นๆ
- เก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง

งวดเงินที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๘๔๕,๓๙๖.๓๐ บาท (แปดแสนสี่หมื่นห้าพันสามร้อยเก้าสิบหกบาทสามสิบสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตามงวดงานที่ ๔ ข้างต้น ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างแจ้งส่งมอบพื้นที่ และผู้รับจ้างจัดทำหนังสือส่งมอบงาน และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานจ้างดังกล่าวถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการ

****หมายเหตุ** สำหรับวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนและใช้งานได้ เป็นกรรมสิทธิ์ของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวด และปริมาณงานการดำเนินการในแต่ละงวดงานแล้วเสร็จ อาจมีการปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมในภายหลัง

ข้อ ๕. เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน ๔๒๒,๖๔๘.๑๕ บาท (สี่แสนสองหมื่นสองพันหกร้อยเก้าสิบแปดบาทสิบห้าสตางค์) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๑๐ (สิบบาทถ้วน) ของราคาค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ใน ข้อ ๔

เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็นเงิน ๔๒๒,๖๔๘.๑๕ เติมตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า นั้น ดังต่อไปนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้นหากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้าในทางอื่นผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ วัน (สิบห้า) ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง หรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที



๕.๓ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตาม ข้อ ๔ (ข) ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดเชยคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ (สิบ) ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินไว้จะครบตามจำนวนเงินที่หักค่าจ้างล่วงหน้าจากผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใด ๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดเชยความรับผิดชอบต่าง ๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดเชยคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักชดเชยคืนในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (ข)

ข้อ ๖. การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักเงินจำนวนร้อยละ - ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานถูกหักไว้แล้วเป็นจำนวนเงินไม่ต่ำกว่า - บาท ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยนำหนังสือคำประกันของธนาคารหรือหนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งออกโดยธนาคารภายในประเทศมามอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันแทนก็ได้

ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือคำประกันของธนาคารดังกล่าวตามวรรคหนึ่งโดยไม่มีดอกเบี้ยให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย

ข้อ ๗ (ข) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายใน ๒๔๐ (สองร้อยสี่สิบ) วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างได้แจ้งส่งมอบพื้นที่ให้ผู้รับจ้างดำเนินการได้ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา



ข้อ ๘ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๗ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไข ในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้าง หลุดพ้นจากความรับผิดตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๙ การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจาก ความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๑๐ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของ ผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง ได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นนั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบ เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้



ข้อ ๑๑ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกค้าหรือตัวแทน ของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง ช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่สถานที่ที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย ก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือ เปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๘ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกค้าหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญาฯ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้อง ดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๒ การจ่ายเงินแก่ลูกค้า

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกค้าที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลา ที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกค้าดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกค้าดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกค้าของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกค้าทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใดๆ ต่อลูกค้าหรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๓ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งไม่



ข้อ ๑๔ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อน ไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้น จากผู้ว่าจ้างหรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๕ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตาม สัญญา และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืน ไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจ ที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลา การปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๖ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงรวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้าง หรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐(ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคาค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน และ/หรือค่าจ้างที่ปรึกษา(ถ้ามี) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย



ข้อ ๑๘ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญา ตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมด หรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน เกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหัก เอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๙. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงาน ของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือ ที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๒๐ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจากรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที



ข้อ ๒๑ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบดี อยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๒. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทยเว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษ เนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมาย ว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวีแล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้างแต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้



ข้อ ๒๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากสถาบันพัฒนาฝีมือแรงงาน กรมแรงงาน หรือหรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๓.๑ ช่างก่อสร้างหรือช่างโยธา

๒๓.๒ ช่างเชื่อม

๒๓.๓ ช่างประปา

๒๓.๔ ช่างไฟฟ้า

๒๓.๕ ช่างปูกระเบื้องและติดตั้งสุขภัณฑ์

๒๓.๖ ช่างฝ้าเพดาน

๒๓.๗ ช่างสี

๒๓.๘ ช่างติดตั้งระบบปรับอากาศ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและ ระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคหนึ่งนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอด เวลาการทำงานตามสัญญาของผู้รับจ้าง

ข้อ ๒๔. การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญานี้โดยการนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคาค่างานที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตร และวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุแนบท้ายสัญญานี้ เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาด้วย



สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสามฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียด
ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....

(นายมงคล ตรีกิจจานนท์)

ผู้อำนวยการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒

(ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ) จังหวัดอุบลราชธานี

(ลงชื่อ).....

(นางสาวเยาวลักษณ์ สราญรัมย์)

กรรมการผู้จัดการ

(ลงชื่อ).....

(นายธนต์ภัทร จารุมณี)

รองผู้จัดการ (เทคนิค)

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอตระการพืชผล

(ลงชื่อ).....

(นายมรกต พุดผา)

หัวหน้าแผนกก่อสร้าง

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอตระการพืชผล

เลขที่โครงการ ๖๒๐๘๗๕๕๑๔๔๔

เลขคู่สัญญา ๖๒๑๑๒๒๐๐๔๖๕๘

อ.ส.5 ใบสลิปหลังตราสาร

เลขประจำตัว 0165556000068 เลขที่สาขา
ชื่อผู้เสียภาษีอากร บริษัท สามสิ่งหัตถอนสวดรัตน จำกัด



ในฐานะ มีหน้าที่เสียภาษีอากร

ที่อยู่ : เลขรหัสประจำบ้าน
ห้องเลขที่ -

ชื่ออาคาร -
ชั้นที่ -

หมู่บ้าน บ้านเนินสระหวาด
เลขที่ 153

หมู่ที่ 12

ตรอก/ซอย -

ถนน -

แขวง/ตำบล บ้านโคก

เขต/อำเภอ เมืองมุกดาหาร

จังหวัด มุกดาหาร

รหัสไปรษณีย์ 49000



ผู้เสียภาษีอากร

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000165501 เลขที่สาขา

ชื่อ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

ได้เสียภาษีอากรแสดงเป็นตัวเลขสำหรับตราสารตามบัญชีอัตราอากรแสดงปี ช้อ 4
ลักษณะตราสาร การจ้าง เสียภาษีอากรเลขที่ จ.11 ตม.(บพ.1021/2562 ลงวันที่ 24 ธันวาคม 2562 ดังนี้ :

	บาท	สต.
มูลค่าตราสาร	3,950.450	00
ค่าอากรแสดงปี	3.951	00
เงินเพิ่ม	0	00
รวมเงิน	3.951	00



ใบนี้เป็นหลักฐาน (สำหรับชำระหนี้ภาษีอากร)

เลขใบเสร็จรับเงิน 000922

ลงวันที่ 24 ธันวาคม 2562

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร อ.ส.4 คือ 09340110-25621224-1-01-000005

ลงชื่อ

(นางสาวอรรคณี ผังาดนอก)

เจ้าพนักงานสรรพากรชำนาญการ

ใบสลิปหลังตราสารนี้จะสมบูรณ์เมื่อมีพนักงานเจ้าหน้าที่อากรแสดงปีของหน่วยงานเก็บภาษีอากร
ได้ลงชื่อและออกใบเสร็จรับเงินเรียบร้อยแล้ว