



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ จ.สตจ.-ฉ.๒ ๐๐๒/๒๕๖๓

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอสมเด็จ ตำบลสมเด็จ อำเภอสมเด็จ จังหวัดกาฬสินธุ์ เมื่อวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย นายมงคล ตรีกิจจานนท์ ตำแหน่ง ผู้ช่วยผู้ว่าการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ) จังหวัดอุบลราชธานี (ผู้รับมอบอำนาจตามหนังสือมอบอำนาจเลขที่ ๔๔/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๒) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุริยศักดิ์ การโยธา ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดกาฬสินธุ์ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๑๑๐ หมู่ ๕ ตำบลเนินยาง อำเภอมัญจาคีรี จังหวัดกาฬสินธุ์ โดยนายสวัสดิ์ โสภารักษ์ หุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่.ปส.๐๐๑๗๓๓.ลงวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างก่อสร้าง จ้างเหมาปรับปรุงที่ดิน ก่อสร้างอาคารสำนักงาน เสาธง รั้ว-ประตู ป้ายชื่อ ฯ ถนน-ลาน รางระบายน้ำ ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยอำเภอมัญจาคีรี จังหวัดกาฬสินธุ์ ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

สำเนาถูกต้อง

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

(นายพนพล พันพิพิธ)

ช.ม.ก.ส.ก.พ.อ.สตจ.

ผนวก ๑ หนังสือคำประกันสัญญา บริษัท ธนาคารกลีกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขาสมเด็จ

เลขที่ ๑๐๐๐๓๕๑๒๑๕๘๐ ลงวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

ผนวก ๒ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน ลงชื่อผู้ผูกพันบริษัท จำนวน ๗ (เจ็ด) หน้า

ผนวก ๓ ประกาศการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างจ้างเหมาปรับปรุงที่ดิน ก่อสร้างอาคารสำนักงาน เสาธง รั้ว-ประตู ป้ายชื่อ ฯ ถนน-ลาน รางระบายน้ำ ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยอำเภอมัญจาคีรี จังหวัดกาฬสินธุ์ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ลงวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๓ จำนวน ๓ (สาม) หน้า



ผนวก ๔ เอกสาร...../.....

ผนวก ๔ เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เลขที่ ฉ.๒ กพอ.สดจ.(บห.) ๓๕๐๙๓/๒๕๖๓ การจ้างก่อสร้างจ้างเหมาปรับปรุงที่ดิน ก่อสร้างอาคารสำนักงาน เสาธง รั้ว-ประตู บ้ายชื่อ ฯ ถนน-ลาน รางระบายน้ำ ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยอำเภอดำม่วง จังหวัดกาฬสินธุ์ ตามประกาศการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ลงวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๓ จำนวน ๑๐ (สิบ) หน้า

ผนวก ๕ ประกาศการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เรื่อง ประกาศผู้ชนะการเสนอราคา ประกวดราคาจ้างก่อสร้างจ้างเหมาปรับปรุงที่ดิน ก่อสร้างอาคารสำนักงาน เสาธง รั้ว-ประตู บ้ายชื่อ ฯ ถนน-ลาน รางระบายน้ำ ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยอำเภอดำม่วง จังหวัดกาฬสินธุ์ ตามประกาศการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ลงวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๓ จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

ผนวก ๖ ใบเสนอราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ซึ่งเสนอโดย ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุริยศักดิ์ การโยธา เสนอ ณ วันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๓ จำนวน ๒ (สอง) หน้า

ผนวก ๗ ใบแสดงปริมาณงานและราคางานจ้างก่อสร้างจ้างเหมาปรับปรุงที่ดิน ก่อสร้างอาคารสำนักงาน เสาธง รั้ว-ประตู บ้ายชื่อ ฯ ถนน-ลาน รางระบายน้ำ ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยอำเภอดำม่วง จังหวัดกาฬสินธุ์ ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุริยศักดิ์ การโยธา จำนวน ๔๓ (สี่สิบสาม) หน้า

ผนวก ๘ แบบเลขที่ QL๓๔-A๓/๖๓๐๓๒

จำนวน ๕ (ห้า) แผ่น

ผนวก ๙ แบบเลขที่ I๓๓-A๓/๕๘๒๖๕

จำนวน ๔๘ (สี่สิบแปด) แผ่น

ผนวก ๑๐ รายการประกอบแบบอาคารอยู่เเว

จำนวน ๑ (หนึ่ง) เล่ม

แก้กระแสไฟฟ้าขัดข้อง สำนักงาน

การไฟฟ้าสาขาย่อยสูง ๒ ชั้น

ขนาด ๕.๐๐x๑๒.๕๐ ม. (๑๓๐ หน้า)

ผนวก ๑๑ แบบเลขที่ GA๒-A๓/๕๘๐๑๓

จำนวน ๒๐ (ยี่สิบ) แผ่น

ผนวก ๑๒ แบบเลขที่ I๒๒-A๓/๖๒๒๓๔

จำนวน ๒ (สอง) แผ่น

ผนวก ๑๓ แบบเลขที่ I๒๒-๐๒๐/๓๓๓๐๕

จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น

ผนวก ๑๔ แบบเลขที่ I๓๓-A๓/๕๘๒๑๕

จำนวน ๒ (สอง) แผ่น

ผนวก ๑๕ แบบเลขที่ I๓๓-A๓/๕๑๒๓๗

จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น

ผนวก ๑๖ แบบเลขที่ I๕-A๓/๕๒๒๒๔

จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น

ผนวก ๑๗ แบบเลขที่ I๕-A๓/๕๓๓๒๖

จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น

ผนวก ๑๘ แบบเลขที่ I๕-A๔/๕๒๒๒๑

จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น

ผนวก ๑๙ แบบเลขที่ I๕-A๔/๕๒๒๑๙

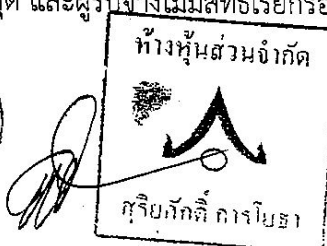
จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น

ผนวก ๒๐ แบบเลขที่ I๕-A๓/๕๒๒๒๓

จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น

ผนวก ๒๑ เงื่อนไขหลักเกณฑ์ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒ และฉบับลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๓๒ จำนวน ๓ (สาม) หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น



สำเนาถูกต้อง

(นายพนพล พันพิพิธ)

ชม.กต.กพอ.สดจ.
ข้อ ๓ หลักประกัน...../.....

ข้อ ๓ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น หนังสือค้ำประกันสัญญา บริษัท ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขาสมเด็จ เลขที่ ๑๐๐๐๓๕๐๒๑๘๘๐ ลงวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ เป็นจำนวนเงิน ๑,๘๒๔,๕๔๐.- บาท (หนึ่งแสนแปดหมื่นสองพันเก้าร้อยสี่สิบบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕.๐๐ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ ตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

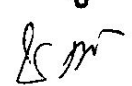
หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุทธครอบคลุมความรับผิดชอบของคู่สัญญาตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของคู่สัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้าง โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๓,๖๕๘,๘๐๐.- บาท (สามล้านหกแสนห้าหมื่นแปดพันแปดร้อยบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๒๓๙,๓๖๐.๗๕ บาท (สองแสนสามหมื่นเก้าพันสามร้อยหกสิบบาท เจ็ดสิบห้าสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ จำนวน ๔ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๙๑๔,๗๐๐.- บาท (เก้าแสนหนึ่งหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) (ร้อยละ ๒๕) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จตามรายละเอียดดังนี้

- | | | |
|---------------------------|--|--|
| (ป้ายประกาศ) | - ติดตั้งป้ายประกาศแสดงรายการก่อสร้าง | สำเนาถูกต้อง

(นายพนพล พันพิพิธ) |
| (ปรับปรุงที่ดินเพิ่มเติม) | - ปรับปรุงที่ดินภายในบริเวณ | |
| (งานรื้อถอน) | - ถมดินบดอัดพร้อมปรับเกลี่ยภายในและภายนอก แล้วเสร็จ | |
| (อาคารสำนักงานสนาม) | - งานรื้อถอนต้นไม้ แล้วเสร็จ | |
| | - ก่อสร้างสำนักงานชั่วคราวของผู้ควบคุมงาน จำนวน ๑ หลัง ชม.กส.กพอ.สตจ. (ขนาดไม่น้อยกว่า ๔.๐๐ x ๖.๐๐ เมตร) พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก | |
| | - ก่อสร้างห้องประชุม จำนวน ๑ หลัง (ขนาดไม่น้อยกว่า ๔.๐๐ x ๖.๐๐ เมตร) พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก | |
| (อาคารสำนักงาน) | - ดอกเสาเข็มรองรับฐานราก และบันทึกผลต่อกัน้ำใช้แล้วเสร็จ | |
| | - ก่อสร้างฐานรากและคาน้ำ | |




- ก่อสร้างคาน้ำ...../.....

- ก่อสร้างคานและพื้นส่วนที่ก่อสร้างพร้อมคาน ชั้นที่ ๑
- ก่อสร้างบันไดทางขึ้นชั้น ๑ ด้านหน้า-ด้านหลัง(ภายนอก)
- ก่อสร้างเสารับคาน พื้นชั้น ๒ พร้อมก่อสร้างคานและพื้นส่วนที่ก่อสร้างพร้อมคานชั้นที่ ๒
- ก่อสร้างบันไดทางขึ้นชั้น ๒ (ภายใน) แล้วเสร็จ
- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูป ชั้นที่ ๑ และชั้นที่ ๒ พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า
- วาง SLEEVE และเดินท่องานระบบต่างๆ ส่วนที่ต้องฝังในโครงสร้างเสา ชั้น ๑ พื้นชั้น ๑ และพื้นกันสาดชั้นหลังคา

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าวถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๙๑๔,๗๐๐.- บาท (เก้าแสนหนึ่งหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) (ร้อยละ ๒๕) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จตามรายละเอียดดังนี้.

- (อาคารสำนักงาน)
- ก่อสร้างคาน พื้นชั้นหลังคา พร้อมก่อสร้างคานและพื้นส่วนที่ก่อสร้างพร้อมคานชั้นหลังคา
 - ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก (เหล็กรูปพรรณ) พร้อมมุงหลังคาแผ่นเหล็ก ริดลอนและติดตั้งฉนวนกันความร้อน
 - ผนังก่ออิฐพร้อมดินทอสำหรับร้อยสายไฟฟ้า ฉาบปูนภายในและภายนอก ชั้นที่ ๑-๒ และฉาบปูนท้องพื้น
 - ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง
 - ปูพื้นหินขัด-พื้นกระเบื้องเคลือบผิวด้าน-พื้นผิวหินล้างสลับแผ่นกระเบื้องแกรนิตโต้-พื้นขัดมัน-พื้นคอนกรีตปาดเรียบและบัวเชิงผนัง
 - ฉาบปูนโครงสร้างภายใน-ภายนอก ท้องบันได และจับเชื่อม เอ็น คสล. เพื่อติดตั้งประตู-หน้าต่าง
 - ฉาบปูนทำร่อง PVC - ผิวหินล้าง - ขัดมัน
 - กรกระเบื้องเคลือบ ขนาด ๒๕ x ๒๕ ซม.
 - รั้วตาข่ายมาตรฐาน
 - ก่อสร้างฐานราก และตอม่อ แล้วเสร็จ
 - ก่อผนังคอนกรีตบล็อก
- (รั้ว-ประตู)

สำเนาถูกต้อง

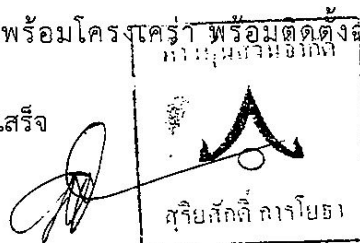


(นายพนพล พันพิพิธ)
ชม.กรร.ภพอ.สดจ.

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าวถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๙๑๔,๗๐๐.- บาท (เก้าแสนหนึ่งหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) (ร้อยละ ๒๕) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จตามรายละเอียดดังนี้.

- (อาคารสำนักงาน)
- ติดตั้งฝ้าเพดานพร้อมโครงเคร่า พร้อมติดตั้งฉนวนกันความร้อน ชั้นที่ ๑-๒
 - ตกแต่งบันไดแล้วเสร็จ



-ตกแต่งบานประตู...../.....

- ติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง
- ติดตั้งแผงบังแดดอลูมิเนียมและราวกันตก (ด้านหลังอาคาร)
- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบส่งจ่ายน้ำแล้วเสร็จ
- จัดทำเคาน์เตอร์ห้องอยู่เวร-ห้อง PANTRY
- จัดทำเคาน์เตอร์ คอนกรีตเสริมเหล็ก
- จัดทำชั้นเอนกประสงค์ ชั้นแขวนเสื้อผ้า
- รั้วตาข่ายมาตรฐาน
 - ฉาบปูนเรียบ, เสာ, คาน และทับหลัง
 - เชื่อมโครงเหล็กพร้อมติดตั้งลวดตาข่าย แล้วเสร็จ
 - ทาสีรั้วลวดตาข่าย
 - ทาสีรั้วคอนกรีตบล็อกแล้วเสร็จ
- ก่อสร้างฐานราก และตอม่อ แล้วเสร็จ
 - ก่อผนังคอนกรีตบล็อก
 - ฉาบปูนเรียบ, เสา, และทับหลัง
 - ฉาบปูนเรียบพร้อมทำผิว skim coat แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างเสาธงแล้วเสร็จ
- ก่อสร้างรางระบายน้ำ คอนกรีตเสริมเหล็ก ฝาปิดเหล็ก กว้าง ๐.๓๐ เมตร ทั้งหมด
- ก่อสร้างรางระบายน้ำ คอนกรีตเสริมเหล็ก ฝาปิดคอนกรีตเสริมเหล็ก กว้าง ๐.๓๐ เมตร ทั้งหมด
- ก่อสร้างบ่อพัก คสล. ขนาด ๐.๘๐ x ๐.๘๐ เมตร แล้วเสร็จ
- ฝังท่อระบายน้ำ คสล. ขนาด Ø ๐.๖๐ เมตร แล้วเสร็จ

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าวถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๙๑๔,๗๐๐.- บาท (เก้าแสนหนึ่งหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) (ร้อยละ ๒๕) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จตามรายละเอียดดังนี้.

สำเนาถูกต้อง

- เดินสายไฟฟ้าพร้อมติดตั้งงานระบบไฟฟ้า ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าแล้วเสร็จ ทั้งหมด
- ทาสีอาคารทั้งหมด
- ติดตั้งมู่ลี่ปรับแสงอลูมิเนียม
- ติดตั้งระบบปรับอากาศ
- ติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์
- ติดตั้งระบบระบายน้ำฝน
- ประตูลวดตาข่ายบานเลื่อนแล้วเสร็จ
- ทาสี พลาสติก และพ่นสี(ลายไข่มุก) แล้วเสร็จ
- ติดตั้งตัวอักษร และตราสัญลักษณ์แล้วเสร็จ

(นายพนพล พันพิพิธ)

พ.จ.ก.ส.ก.พ.อ.สดจ.

-ติดตั้งคอมพิวเตอร์.....

สุริยลักษณ์ การโยธา

- (ถนน-ลาน) - ติดตั้งโคมไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์หลอดไฟ สายไฟฟ้า และท่อร้อยสาย
- ก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ภายในบริเวณแล้วเสร็จทั้งหมด
- ก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ภายนอกบริเวณ ทั้งหมด
- (ทางเท้า) - ก่อสร้างทางเท้าบล็อกปูพื้น พร้อมขอบคันสำเร็จรูป ทั้งหมด
- (งานทดสอบระบบ) - ทดสอบระบบไฟฟ้าแสงสว่างทั้งหมด
- ทดสอบระบบประปา-สุขาภิบาล
- (งานอื่นๆ) - รื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (ของผู้รับจ้าง) โรงเก็บอุปกรณ์เครื่องมือชั่วคราว และสิ่งปลูกสร้างชั่วคราวอื่นๆ
- เก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง
- (แบบ As-built Drawing) - จัดส่งแบบ As-built Drawing ของอาคารสำนักงานและผังบริเวณ จำนวนอย่างละ ๓ ชุด โดยส่งเป็นต้นฉบับกระดาษไซ ๑ ชุด และสำเนา ๒ ชุด พร้อมแผ่น CD บรรจุ File ของงานดังกล่าวจำนวน ๑ ชุด ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้ว่าจ้าง

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าวถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

- ***หมายเหตุ
๑. ทรัพย์สินเดิมที่ได้จากการรื้อถอนและสามารถใช้งานได้ให้ถือเป็นทรัพย์สินของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
 ๒. สำนักงานชั่วคราว และห้องประชุม พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก ให้ถือเป็นทรัพย์สินของผู้รับจ้าง โดยการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคออกค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างให้ทั้งหมด
 ๓. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอยู่ในเขตพื้นที่สำนักงานเดิม การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้างพักในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคออกค่าใช้จ่ายยานพาหนะรับส่งคนงาน (ไป-กลับ) จำนวน ๒๕๐ วัน

สำเนาถูกต้อง

[Signature]

ข้อ ๕ เงินค่าจ้างล่วงหน้า

(นายพนพล พันพิพิธ)

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน ๓๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของราคาค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ ๔ เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็น พันธบัตรรัฐบาลไทย หรือหนังสือค้ำประกัน หรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศไทย ตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าดังต่อไปนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้นหากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้าในทางอื่นผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกเรื่อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับตั้งแต่วันที่รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหาก



...../.....ว่าจ้างหาก

ว่าจ้างหากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ วัน (สิบห้า) ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง หรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๓ ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตาม ข้อ ๔ ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินไว้จะครบตามจำนวนเงินที่หักค่าจ้างล่วงหน้าจากผู้รับจ้างได้เรียบร้อยแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใด ๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดใช้ความรับผิดต่างๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักชดใช้ในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓

ข้อ ๖ กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในกำหนด ๒๕๐ (สองร้อยห้าสิบ) วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาลงนามในสัญญาและผู้ว่าจ้างแจ้งส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างให้ผู้รับจ้างเข้าดำเนินการได้

ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลาหรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการ ตรวจสอบพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างมิใช่สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

สำเนาถูกต้อง

[Signature]

(นายพนมพล พันพิพิธ)

คณ.ส.ก.พอ.สคจ.

ข้อ ๗ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๗ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้มิเรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ได้ ในกรณีหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุด



อธิบดีกรมการโยธา

.....บกพร่องหรือ

บกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๘ การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจาก ความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญานี้ ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๙ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง ได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นว่านั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบ เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อยกอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

สำเนาถูกต้อง

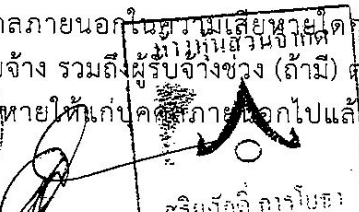
(นายพนพล พันพิพิธ)

ชน.กส.กพอ.สจจ.

ข้อ ๑๐ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรืออันตรายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทน ของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี) ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย ก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือ เปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าว ในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๗ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดเชยค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้อง



สุวิทย์ ภิรมย์กุล

.....ดำเนินการใดๆ

ดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๑ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลา ที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๒ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๓ แบบรูปและรายการละเอียดตลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อน ไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้น จากผู้ว่าจ้างหรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๔ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตาม สัญญานี้ และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืน ไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจ ที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลา การปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น



(Handwritten signature)



สำเนาถูกต้อง

ข้อ ๑๔ งานพิเศษ...../.....

(นายพนพล พันพิพิธ)

ชม.กส.กพอ.สคจ.

ข้อ ๑๕ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตรากำลังหรือราคาที่กำหนดใช้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตรากำลังหรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตรากำลังหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตรากำลัง หรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๖ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคาค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน และ/หรือค่าจ้างที่ปรึกษา (ถ้ามี) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง ถ้าไม่ถึงวันหรือเศษของวันให้คิดเป็น ๑ (หนึ่ง) วัน นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๗ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๗ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งก่อสร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญา ตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมด หรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน เกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหัก เอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้



(Signature)



สำเนาถูกต้อง

(Signature)
(นายพนพล พันพิพิธ)
ชผ.กส.กพอ.สคจ.

ข้อ ๑๘ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงาน ของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือ ที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๙ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจากรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๐ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มิเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอลดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุอันสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

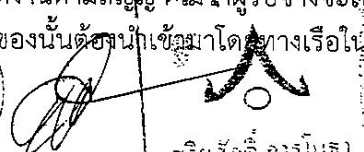
ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะขอลดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบดี อยู่แล้ว ตั้งแต่ต้น

สำเนาถูกต้อง

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๑ การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศ รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญานี้ ผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเอง หรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นก็ได้ ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้าทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือ



(นายพดล พันพิพิธ)

ชผ.กส.กพอ.สตจ.

.....ไทยเดินอยู่

พลเรือเอก อ.อ.อ.

ไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทยเว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช่เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษ เนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมาย ว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวีแล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้างแต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริ้งงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๒ มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง จากสถาบันพัฒนาฝีมือแรงงาน กรมแรงงานหรือผู้มีวุฒิปัตระดับ ปวช., ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ หรือหรือผู้มีวุฒิปัตระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๓.๑ ช่างก่อสร้างโยธา

๒๓.๒ ช่างกล

๒๓.๓ ช่างเชื่อม

๒๓.๔ ช่างประปา

๒๓.๕ ช่างไฟฟ้า

๒๓.๖ ช่างปุกระเบื้องและติดตั้งสุขภัณฑ์

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่าง และ ระดับช่างพร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิปัตดังกล่าวในวรรคหนึ่งนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอด เวลาการทำงานตามสัญญานี้ของผู้รับจ้าง

ข้อ ๒๓ การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญานี้โดยการนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคาค่างานที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่อธิบดีกรมการปกครองแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่



(Signature)



สำเนาถูกต้อง

(Signature)

(นายพนพล พันพิพิธ)

ชม.กส.กฟอ.สดจ.

๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๓

สุริยศักดิ์ การโยธา

๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการ
คณะรัฐมนตรี ที่ นร. ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่
กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้รับ
ตามภาคผนวก ๒๕

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจ
ข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน
และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....
(นายมงคล ตริกิจจานนท์)
(ลงชื่อ).....
(นายสวัสดิ์ ไสภารักษ์) ตรียศถา
(ลงชื่อ).....พยาน
(นายอภิษฐ์ เทพารส)
(ลงชื่อ).....พยาน
(นายพนตล พันพิพิธ)



เลขที่โครงการ ๖๓๐๔๗๕๒๔๔๖
เลขคู่สัญญา