

# ສໍາເນົາ



ສ້າງຢາເລຂທີ ຈ.ລ.ລ ອຈ.(ບ.ທ.) ០៨៥/២៥៦៥

ສ້າງຢາฉบັບນີ້ທຳຂຶ້ນ ດນ ພິເພີ້ມສ່ວນກົມືກາຈັງຫວັດອຳນາຈເຈີຍ ຕະໂລ ໜູ້ທີ ៨ ຕຳບລຸ່ງ  
ອຳເກອນເມືອງ ຈັງຫວັດອຳນາຈເຈີຍ ເນື້ອ ວັນທີ ៨ ມີນາຄມ ២៥៦៥ ຮະຫວ່າງພິເພີ້ມສ່ວນກົມືກາ  
ໂດຍ ນາຍວິරສັກ ພຣດາຮັດນ ຕາມຫັນສື່ອມອບອຳນາຈເຈີຍເລຂທີ ຂ.ລ. ກອກ.(ກົງ.ອ.ຈ.)-០៥/២៥៦៥ ລົງວັນທີ ១៩  
ພຸຖະຈິກາຍນ ២៥៦៥ ຈຶ່ງຕ່ອໄປໃນສ້າງຢານີ້ເຮີຍກວ່າ “ຜູ້ວ່າຈັງ” ຝ່າຍຫົ່ງ ກັບ ຫ້າງຫຸ້ນສ່ວນຈຳກັດ ຜຸດຸງກິຈ ເພາວຼ່ອ  
ໄລນ໌ ຈຶ່ງຈົດທະເບີນເປັນນິຕິບຸຄຄລ ດນ ២១ ຕຸລາຄມ ២៥៦៥ ມີສໍານັກງານໃໝ່ຢ່ອງຢູ່ເລຂທີ ៣៣ ຜູ້ ៦  
ຕຳບລໂນໂພຣີ ອຳເມືອງອຳນາຈເຈີຍ ຈັງຫວັດອຳນາຈເຈີຍ ໂດຍ ນາຍສົມບີ ສວາສຸດ ຜູ້ມີອຳນາຈລົງນາມຜູກພັນນິຕິ  
ບຸຄຄລປຣກູາຕາມຫັນສື່ອຮັບອອງສໍານັກງານທະເບີນຫຸ້ນສ່ວນບຣິຫ້ກ ຈັງຫວັດອຳນາຈເຈີຍ ກຽມພັ້ນາຊຸກິຈ  
ກາຮົ້າ ກະທຽວພານີ້ຍ ລົງວັນທີ ២ ມີນາຄມ ២៥៦៥ ແນບທ້າຍສ້າງຢານີ້ ຈຶ່ງຕ່ອໄປໃນສ້າງຢານີ້ເຮີຍກວ່າ “ຜູ້ຮັບ  
ຈັງ” ອີກຝ່າຍຫົ່ງ

ຄູ່ສ້າງຢາໄດ້ຕົກລົງກັນມີຂໍ້ອຄວາມຕັ້ງຕ່ອໄປນີ້

## ຂໍ້ ១ ຂ້ອຕົກລົງວ່າຈັງ

ຜູ້ວ່າຈັງທົກລົງຈັງແລະຜູ້ຮັບຈັງທົກລົງຮັບຈັງແນວຄ່າແຮງບຸຄຄລກາຍນອກເຂົາດຳເນີນກາ  
ກ່ອສ້າງຂໍາຍາເຂົ້າຮັບຈັງທົກລົງກັນມີຂໍ້ອຄວາມຕັ້ງຕ່ອໄປນີ້

១.១ ປັບປຸງບ້ານຫອງສານສີ ຕ.ຫນອງສານສີ ອ.ເສນາງຄນິຄມ ຈ.ອຳນາຈເຈີຍ  
ໜາຍເລຂານ P-TDD0.៥-E-ANCOM.៥០០១

ຕາມຂໍ້ກຳຫັດແລະເຈື່ອນໄຂແຫ່ງສ້າງຢານີ້ຮ່ວມທັງເອກສາຣແນບທ້າຍສ້າງຢາ

ຜູ້ຮັບຈັງທົກລົງທີ່ຈະຈັດຫາແຮງງານແລະວ້ສດຸ ເຄື່ອງມືອເຄື່ອງໃໝ່ ຕລອດຈນອຸປະກອນຕ່າງໆ  
ໜິດຕື່ເພື່ອໃໝ່ໃນງານຈັງຕາມສ້າງຢານີ້

## ຂໍ້ ២ ເອກສາຣັບສ່ວນຫົ່ງສ້າງຢາ

ເອກສາຣແນບທ້າຍສ້າງຢາດັ່ງຕ່ອໄປນີ້ໄທ້ເຄື່ອບເປັນສ່ວນຫົ່ງສ້າງຢານີ້

២.១ ມັນສື່ອຮັບອອງຫ້າງຫຸ້ນສ່ວນ ຈຳນວນ ៣ ຊຸດ

២.២ ມັນສື່ອ ກ.ພ.២០ ຈຳນວນ ៣ ແຜ່ນ

ຄວາມໄດ້ໃນເອກສາຣແນບທ້າຍສ້າງຢາທີ່ຂັດຫຼອຍແຍ້ງກັບຂໍ້ອຄວາມໃນສ້າງຢານີ້ ໃຫ້ໃຊ້ຂໍ້ອຄວາມ  
ໃນສ້າງຢານີ້ບັນກັບ ແລະໃນກຣົນທີ່ເອກສາຣແນບທ້າຍສ້າງຢາຂັດແຍ້ງກັນເອງ ຜູ້ຮັບຈັງຈະຕ້ອງປົງປັດຕາມຄໍາວິນິຈໝັ້ນ  
ຂອງຜູ້ວ່າຈັງ ຄໍາວິນິຈໝັ້ນຂອງຜູ້ວ່າຈັງໄທ້ເຄື່ອບເປັນທີ່ສຸດ ແລະຜູ້ຮັບຈັງໄມ້ມີສິທີເຮີຍກ່ອງຄ່າຈັງ ທີ່ຈະໄຫຍ້  
ຫຼືຄ່າໃໝ່ຈ່າຍໄດ້ ເພີ່ມເຕີມຈາກຜູ້ວ່າຈັງທີ່ສັ່ນ

## ຂໍ້ ៣ ລັກປະກັນການປົງປັດຕາມສ້າງຢາ

ໃນຂະໜາດສ້າງຢານີ້ຜູ້ຮັບຈັງໄດ້ນໍາລັກປະກັນເປັນເຈັນສົດ ເປັນຈຳນວນເງິນ ២,៥០០  
ບາທ ( ສອງພັນແປດຮ້ອຍບາທຄ້າວຸນ ) ຈຶ່ງເທິກບ້ານຫຼັກທີ່ (ຫ້າ) ຂອງຮາຄາຄ່າຈັງຕາມສ້າງຢາ ມາມອົບໄທ້ແກ່ຜູ້ວ່າ  
ຈັງເພື່ອເປັນລັກປະກັນການປົງປັດຕາມສ້າງຢານີ້

(១) ກຣົນຜູ້ຮັບຈັງໃໝ່ຫັນສື່ອຄໍາປະກັນມາເປັນລັກປະກັນການປົງປັດຕາມສ້າງຢາ  
ມັນສື່ອຄໍາປະກັນດັ່ງກ່າວຈະຕ້ອງອົກໂດຍຮາຄາຮ່າງທີ່ປະກົບກິຈການໃນປະເທດໄທ ທີ່ຈະໄຫຍ້  
ຫຼືບຣິຫ້ກເຈັນທຸນລັກທິ່ງທີ່ໄດ້ຮັບອຸນຸມາດໃຫ້ປະກົບກິຈການເຈັນທຸນເພື່ອການພານີ້ຍ ແລະປະກົບຫຼຸກິຈ

หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุ การค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมายื่นให้ตามวรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิด ทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมายื่นให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดในความชำรุด บกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือ หลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรคหนึ่งนำมายื่นให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัด จากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมายื่นไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มี ดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

#### ข้อ ๔ ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

##### (๑๒)(ข) สำหรับการจ่ายเงินค่าจ้างให้ผู้รับจ้างครั้งเดียว

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๕๙,๘๒๐.๐๐ บาท ( ห้าหมื่นเก้าพันเก้าร้อยยี่สิบบาทถ้วน ) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๓,๙๖๐.๐๐ บาท ( สามพันเก้าร้อยยี่สิบบาทถ้วน ) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว เมื่อผู้รับจ้าง ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาและผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับงานจ้างตามข้อ ๑๑ ไว้โดยครบถ้วน แล้ว

##### (๑๓) ข้อ ๕ เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง เป็นจำนวนเงิน.....-..... บาท(.....-.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ.....-.....(.....-.....) ของราคาก่าจ้างตามสัญญาที่ระบุไว้ ในข้อ ๔

เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้ทางหลักประกันการรับเงิน ค่าจ้างล่วงหน้าเป็น.....-..... (หนังสือค้ำประกันหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคาร ภายในประเทศไทยหรือพันธบัตรรัฐบาลไทย) .....-.....เต็มตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้และผู้รับจ้างตกลงที่จะ กระทำการเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้น ดังต่อไปนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญา เท่านั้น หากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นในทางอื่น ผู้ว่าจ้าง อาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับออกจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า ได้ทันที

๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า เพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้าง ล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับออกจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๓ ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๕ ผู้ว่าจ้างจะหักคืนเงินค่าจ้าง ล่วงหน้าในแต่ละงวดเพื่อชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ .....-.....(.....-.....) ของจำนวนเงิน ค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินที่หักไว้จะครบตามจำนวนเงินที่หักค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใดๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดใช้ความรับผิดต่างๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงานที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้าง ก่อนที่จะหักด้วยคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักด้วยในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓

#### ข้อ ๖ กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๑๐ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๒๓ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๕ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำพิสด้อยข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาดหรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจสอบพัสดุ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานี้ไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

#### ข้อ ๗ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๖ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ภายในกำหนด ๓(สาม) เดือน นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไม่ได้ตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในกรณีทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้อوكค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรับแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้