



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

200 ถนนงามวงศ์วาน จตุจักร กรุงเทพฯ. 10900

โทรศัพท์ : 72224 PEABKKTH โทร. 02-5890100

สัญญาจ้างเหมาก่อสร้างปรับปรุงระบบจำหน่าย
ที่ จ.ฉ.2 อจ.(กส.) -01 /2560

สัญญาฉบับนี้ทำที่ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดอำนาจเจริญ เลขที่ 332 หมู่ที่ 8 ถนนขยางกูร ตำบล บุ่ง อำเภอมือเมือง จังหวัดอำนาจเจริญ เมื่อวันที่ ๑๗ ก.พ. ๒๕๖๐ ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย นายสรวิชัย นาทันลี รองผู้จัดการ(ท) รักษาการแทน ผู้จัดการการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดอำนาจเจริญ ผู้รับมอบอำนาจ (ตามหนังสือมอบอำนาจ เลขที่ 106/2558 ลงวันที่ 2 กรกฎาคม 2558) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ จะเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ

สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ _____
ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง
ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากัน มีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้ว่าจ้างตกลงจ้าง และผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำการก่อสร้างขยายเขตระบบจำหน่ายไฟฟ้า เอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 1 โดยมีเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างเป็นผู้ชี้ตำแหน่ง และควบคุมงานตามรายการก่อสร้าง และรายละเอียดแนบท้ายสัญญา ทั้งนี้โดยต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

ข้อ 2. การจ้างครั้งนี้ ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างได้ตกลงราคาสัญญาตาม ข้อ. 1 เป็นเงินทั้งสิ้น 77,361.00 บาท (เจ็ดหมื่นเจ็ดพันสามร้อยหกสิบเอ็ดบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม โดยการชำระค่าจ้างรวม 1 งวดให้แก่ผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างขยายเขตระบบจำหน่าย เอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 1 ไว้ครบถ้วนถูกต้องสมบูรณ์ตามแบบแปลนแผนผัง รายการทุกประการแล้ว และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างได้ทำการตรวจรับงานโดยถูกต้องสมบูรณ์แล้ว

ในการทำงานจ้างตามสัญญานี้ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาวัสดุอุปกรณ์บางอย่างให้กับผู้รับจ้าง โดยการรับมอบวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องแจ้งในรายชื่อผู้แทนหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายในการรับมอบวัสดุอุปกรณ์ พร้อมทั้งส่งตัวอย่างลายมือชื่อให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนล่วงหน้า และถือว่าการรับมอบนั้น ผู้รับจ้างได้มอบถูกต้องแล้ว โดยผู้รับจ้างจะต้องส่งรายละเอียดการใช้วัสดุอุปกรณ์ที่จะใช้งานให้ผู้ว่าจ้างตรวจสอบก่อน กำหนดการใช้วัสดุนั้น ๆ ไม่น้อยกว่า 7 วัน จึงจะนำไปเบิกวัสดุจากคลังพัสดุของผู้ว่าจ้าง และต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเสียหายในความเสียหาย สูญหาย และบอบสลายของวัสดุอุปกรณ์นั้นไม่ว่าในกรณีใด ๆ



ในกรณี...

ในกรณีที่มิวัสดูอุปกรณ์เหลือจากการก่อสร้างตามสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องนำส่งคืน ณ สถานที่รับวัสดุนั้น ๆ เอง โดยครบถ้วนตามจำนวน หากผู้รับจ้างไม่สามารถส่งอุปกรณ์ดังกล่าวคืนผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องหาวัสดุ ชนิด , ประเภท , ขนาดเดียวกันส่งคืน โดยดำเนินการตามข้อกำหนดของผู้ว่าจ้างในการตรวจรับอุปกรณ์นั้นทุกประการ หรือชดใช้ราคาตามราคามาตรฐานของผู้ว่าจ้างนี้ภายในกำหนด 15 วัน นับจากวันส่งมอบเรียบร้อยแล้ว

ในการส่งมอบงานจ้าง ผู้รับจ้างยื่นเป็นหนังสือขอส่งมอบงานต่อคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้างหรือผู้แทน และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้างได้ทำการตรวจรับงานจ้างถูกต้องเรียบร้อยแล้ว

ในการตรวจรับงานดังกล่าวข้างต้น หากปรากฏว่าผู้รับจ้างมิได้ดำเนินการในส่วนใดให้ครบถ้วน เพื่อให้ผู้ว่าจ้างสามารถเข้าดำเนินการก่อสร้างระบบจำหน่ายโดยต่อเนื่องได้ ผู้ว่าจ้างจะหักเงินคิดเป็นมูลค่าร้อยละ 10 (สิบ) ของวงเงินค่าจ้างส่วนที่เหลือของงานส่วนนั้นไว้ก่อน และจะจ่ายคืนให้เมื่อผู้รับจ้างได้เข้าดำเนินการงานส่วนนั้นแล้วเสร็จ และส่งมอบงานส่วนนั้น พร้อมกับการส่งมอบงานงวดต่อ ๆ ไป และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้างได้ทำการตรวจรับงานจ้างถูกต้องเรียบร้อยแล้ว

หากผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานส่วนใดไปแล้ว โดยมีได้ดำเนินการให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามวรรค 4 และผู้ว่าจ้างมีความจำเป็นต้องเข้าดำเนินการก่อสร้างระบบจำหน่ายโดยต่อเนื่อง ผู้ว่าจ้างจะแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ผู้รับจ้างเข้าดำเนินการงานส่วนที่เหลืออยู่นั้น และผู้รับจ้างจะต้องเข้าดำเนินการภายใน 7 วัน นับตั้งแต่ได้รับแจ้ง หากผู้รับจ้างไม่เข้าดำเนินการหรือดำเนินการแต่ไม่แล้วเสร็จภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร ผู้ว่าจ้างจะดำเนินการดังนี้

- (1) ถ้าผู้รับจ้างไม่เข้าดำเนินการตามที่ได้รับแจ้ง ผู้ว่าจ้างจะเข้าดำเนินการเองและจะริบเงินในส่วนที่หักไว้ในวรรค 4 แห่งสัญญาข้อ. 2 ทั้งหมด
- (2) ถ้าผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร ผู้ว่าจ้างจะเข้าดำเนินการส่วนที่เหลือนั้นเอง และจะริบเงินที่หักไว้ในวรรค 4 แห่งสัญญาข้อ. 2 เป็นจำนวนร้อยละ 10 (สิบ) ของงานส่วนที่ยังคงเหลือนั้น

กรณีผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาและผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญาก่อนที่งานจะแล้วเสร็จ ผู้ว่าจ้างจะเรียกค่าเสียหายคิดเป็นร้อยละ 10 (สิบ) ของค่าจ้างของงานที่ยังค้างอยู่ทั้งหมด โดยคิดรวมกับค่าเสียหายตามวรรค 4 แห่งสัญญาข้อ. 2 ด้วย

ในวันที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้วางเงินสด หรือหนังสือสัญญาค้ำประกันของธนาคารที่ผู้ว่าจ้างเชื่อถือเพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญา จำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 (ห้า) ของเงินค่าจ้างตามสัญญานี้ คิดเป็นเงิน 3,900.00 บาท (สามพันเก้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งหลักประกันดังกล่าวผู้ว่าจ้างจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างหมดภาระผูกพันตามสัญญาแล้ว

ข้อ 3. ในการทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างรับเป็นผู้จัดหาการแสดมภ์ เพื่อติดตั้งฉนวนบับสัญญาและคู่อบับสัญญา สำหรับผู้รับจ้างจนครบถ้วน

ข้อ 4. ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของตน ตามอัตราค่าจ้าง และกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างและลูกจ้างได้ตกลงหรือสัญญากันไว้

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินให้แก่ลูกจ้างตามวรรคแรก ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเอาเงินค่าจ้างที่ผู้ว่าจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างได้ และให้ถือว่าเงินจำนวนที่จ่ายไปนี้เป็นเงินค่าจ้างที่ผู้รับจ้างได้รับไปจากผู้ว่าจ้างแล้ว

การที่ผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของตนตามวรรคแรกนอกจากยอมให้ผู้ว่าจ้างจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างแล้ว ยังให้ถือว่าผู้รับจ้างผิดสัญญานี้ด้วย และผู้ว่าจ้างจะบอกเลิกสัญญานี้เสียทั้งหมดก็ได้

ข้อ 5. ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะทำงานจ้าง ณ. สถานที่ที่กำหนดให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ ภายในกำหนด 45 วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างได้ลงนามในสัญญาจ้างนี้ (๒๐ ก.พ. ๒๕๖๐ ถึง - ๔ มี.ย. ๒๕๖๐) ทั้งนี้ผู้รับจ้างตกลงเข้ารับมอบพื้นที่ดำเนินการตามสัญญาจ้างภายใน 15 วัน ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงาน หรือมีเหตุให้ผู้ว่าจ้างเชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในกำหนดเวลาก็ดี หรือล่วงกำหนดเวลาแล้วเสร็จบริบูรณ์ไปแล้วก็ดี หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดก็ดี ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีอำนาจจ้างผู้อื่นทำงานนี้ต่อจากผู้รับจ้างได้ด้วย

ข้อ 6. ถ้าผู้รับจ้างส่งมอบงานจ้างล่าช้ากว่าวันแล้วเสร็จตามสัญญา แต่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญาผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการดังต่อไปนี้ คือ

- (1) ปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 ของค่าจ้างของงานส่วนที่ยังมิได้ส่งมอบไว้ครบถ้วนถูกต้อง นับแต่วันที่ล่วงเลยกำหนดวันแล้วเสร็จตามสัญญาจนถึงวันทำงานแล้วเสร็จสมบูรณ์
- (2) เรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้า (ถ้ามี)
- (3) เรียกค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานนั้นอีกต่อหนึ่ง นับจากวันที่ล่วงเลยกำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาจนถึงวันทำงานแล้วเสร็จบริบูรณ์

ในระหว่างที่มีการปรับนั้น ถ้ามีผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญา และใช้สิทธิตามสัญญาข้อ. 7 นอกเหนือจากการปรับจนถึงวันบอกเลิกสัญญาด้วย

ข้อ 7. ถ้าผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการดังต่อไปนี้

- (1) รับผิดชอบประกันสัญญาดังกล่าวตามสัญญาข้อ. 2
- (2) เรียกเอาค่าจ้างส่วนที่เพิ่มขึ้นเพราะจ้างบุคคลอื่นทำการนี้ต่อไปจนงานแล้วเสร็จบริบูรณ์
- (3) เรียกเอาค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานนั้นอีกต่อหนึ่งจนงานเสร็จบริบูรณ์
- (4) เรียกค่าเสียหายอันพึงมีต่อผู้รับจ้าง

ข้อ 8. ก่อน หรือระหว่างทำการอยู่ ถ้าปรากฏว่ารูปแบบหรือรายละเอียดต่อท้ายสัญญาผิดพลาดคลาดเคลื่อนไปอย่างใดอย่างหนึ่ง ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทน หรือตัวแทนอื่นๆ ของผู้ว่าจ้าง และถ้าคำวินิจฉัยนี้ถูกต้องกับรายการอันหนึ่งอันใดที่ปรากฏอยู่ในรูปแบบแล้ว ผู้รับจ้างต้องถือเป็นอันที่สิ้นสุด ถ้าอันหนึ่งอันใดมิได้ระบุไว้ในรายละเอียด แต่เป็นการจำเป็นต้องทำเพื่อให้งานเสร็จแล้วบริบูรณ์ถูกต้องตามรูปแบบผู้รับจ้างสัญญาว่าจะจัดการนั้น ๆ ให้ โดยไม่คิดเอาเงินเพิ่มเติมแต่อย่างใดทั้งสิ้น



ข้อ 9. ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการแก้ไข หรือเพิ่มเติม หรือลดงานจากแบบและรายการเดิมได้ โดยไม่ต้องยกเลิกสัญญาฉบับนี้ ทั้งนี้เพื่อความเหมาะสมและให้ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค การเพิ่ม หรือ ลดปริมาณงานนั้น ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามที่ได้รับแจ้ง สำหรับค่าจ้างที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง ให้ คิดตามราคาต่อหน่วยที่ระบุไว้ในสัญญา และถ้าต้องเพิ่มเวลาออกไปอีกก็จักได้ตกลงกัน ณ. บัดนี้

ข้อ 10. ผู้รับจ้าง และผู้ว่าจ้างได้ตกลงกันว่า รายการและรูปแบบซึ่งแนบท้ายกับ สัญญาต่อไป เป็นส่วนหนึ่งของสัญญา และผู้รับจ้างต้องปฏิบัติและจัดให้เป็นไปตามมาตรฐานว่าด้วยความปลอดภัยของผู้ว่าจ้าง และตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการจ้างตามสัญญา

10.1 เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง	จำนวน 1 แผ่น
10.2 แบบเลขที่ QD07 - 015/590703	จำนวน 1 แผ่น
10.3 แบบเลขที่ QD07 - 015/590922	จำนวน 1 แผ่น
10.4 แบบเลขที่ QD07 - 015/590704	จำนวน 1 แผ่น
10.5 แบบเลขที่ -	จำนวน - แผ่น
10.6 แบบเลขที่ -	จำนวน - แผ่น
10.7 แบบเลขที่ -	จำนวน - แผ่น
10.8 แบบเลขที่ -	จำนวน - แผ่น

ข้อ 11. ผู้ว่าจ้างสงวนไว้ซึ่งอำนาจที่จะให้คณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทนส่งรายละเอียดเพิ่มเติมให้ผู้รับจ้างภายในเวลาอันควรถ้าจำเป็น เพื่อให้งานจ้างนี้ได้ดำเนินไปโดยถูกต้องตามสัญญาหรือรูปแบบ หรือรายละเอียดที่กล่าวแล้ว โดยถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ซึ่งผู้รับจ้างไม่คิดเอาค่าใช้จ่ายเพิ่มพิเศษจากผู้ว่าจ้างอีกและผู้รับจ้างจะไม่ทำงานจ้างนี้โดยไม่มีรูปแบบและรายละเอียดที่ถูกต้องเป็นอันขาด ทั้งจะรักษารูปแบบ และรายการจ้างนี้ไว้ ณ. สถานที่ที่ทำการก่อสร้างให้เรียบร้อย สำหรับผู้ว่าจ้าง หรือคณะกรรมการควบคุมการจ้าง หรือผู้แทนเรียกตรวจดูได้ตลอดเวลา

ข้อ 12. ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานนี้ตลอดเวลาขณะที่รับทำการอยู่ และผู้รับจ้างจะต้องตั้งผู้แทน หรือผู้ช่วยผู้แทนสำหรับควบคุมงานไว้ประจำ ณ. ที่ที่ทำงานจ้างนี้ ซึ่งผู้แทน หรือผู้ช่วยผู้แทนรับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแทนผู้รับจ้างได้ในเวลาที่ผู้รับจ้างไม่อยู่ คำสั่งต่าง ๆ ซึ่งได้แจ้งให้ผู้แทนของผู้รับจ้างแล้วถือว่าเป็น การแจ้งแก่ผู้รับจ้างเช่นเดียวกัน ผู้แทนหรือผู้ช่วยผู้แทนนี้จะต้องเป็นบุคคลที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร และผู้รับจ้างจะไม่เปลี่ยนผู้แทนก่อนที่จะได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ 13. การที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทนให้ควบคุมงานจ้างนี้ ผู้รับจ้างยอมให้คณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทนดังกล่าว มีอำนาจตรวจและควบคุมงานให้เป็นไปตาม ข้อกำหนดในสัญญาแบบและรายละเอียด โดยให้มีอำนาจสั่งเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพิ่มเติมหรือตัดทอนงานนี้เพื่อให้ เป็นไปตามข้อกำหนดในสัญญา รูปแบบ รายการและรายละเอียด และถ้าผู้รับจ้างขัดขืนก็ให้คณะกรรมการควบคุม การจ้างหรือผู้แทนมีอำนาจสั่งหยุดกิจการนั้นไว้ชั่วคราวได้ และความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุ ขอยืดเวลาวันทำการออกไปไม่ได้

การที่คณะกรรมการควบคุมการจ้าง หรือผู้แทน สำหรับควบคุมดูแลดำเนินการงานอีกชั้นหนึ่งนั้น ไม่ได้ทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญาในข้อหนึ่งข้อใด ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะรับดำเนินการแก้ไขและเปลี่ยนแปลงงานจ้างที่คณะกรรมการควบคุมงานจ้าง หรือผู้แทนได้ตรวจพบว่าไม่ได้ทำไปโดย ความซื่อสัตย์สุจริต หรือไม่ประณีตเรียบร้อย ให้เสร็จเรียบร้อยภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ผู้รับจ้างได้รับแจ้งจากคณะกรรมการควบคุมการจ้าง หรือ ผู้แทน

ข้อ 14. คณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทน ทรงไว้ซึ่งอำนาจที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนผู้ควบคุมงานคนหนึ่งคนใดของผู้รับจ้างได้ ในเมื่อปรากฏว่าไม่มีความสามารถ หรือไม่มีอำนาจบังคับบัญชาคนงาน และผู้รับจ้างสัญญาว่าจะจัดหาผู้ควบคุมงานคนอื่นทำการแทนต่อไปโดยทันที กับไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ หรือขยายกำหนดเวลาทำการให้แล้วเสร็จออกไปได้อีก

ข้อ 15. ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะไม่นำงานทั้งหมดหรือส่วนใดส่วนหนึ่งแห่งสัญญานี้ไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงอีกทอดหนึ่งโดยมิได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง แต่ทั้งนี้ผู้รับจ้างยังต้องรับผิดชอบงานที่ให้ช่วง ไปนั้นทุกประการ

ข้อ 16. ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ หรืออันตรายความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากการงานของผู้รับจ้างเอง และต้องรับผิดชอบในเหตุเสียหายอันเกิดแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง ที่อยู่ในบริเวณที่ทำการจ้างนี้ โดยการกระทำของคนงาน บริวาร หรือช่างของผู้รับจ้างด้วย

ข้อ 17. ถ้าผู้รับจ้างกระทำการใด ๆ จนเป็นเหตุให้ทรัพย์สินหรือระบบจำหน่ายกระแสไฟฟ้าขัดข้องเสียหาย และไม่ว่าทรัพย์สินนั้นจะเป็นของผู้ว่าจ้างหรือบุคคลอื่น ผู้รับจ้างยินยอมชดเชยให้จนครบถ้วนภายใน 30 วัน นับตั้งแต่ได้รับหนังสือแจ้งค่าเสียหาย

ข้อ 18. ภายในกำหนด 45 วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจ้างนี้จากผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างคนใหม่ในกรณีที่ผู้รับจ้างผิดสัญญาและผู้ว่าจ้างให้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ.5 ถ้ามีเหตุเสียหายเกิดขึ้นแก่งานนี้ โดยผู้รับจ้างทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือใช้สัมภาระที่ไม่ดีหรือทำไม่ถูกต้องตามหลักวิชาการ ผู้รับจ้างรับทำการแก้ไขใหม่ โดยไม่คิดเอาค่าจ้างจากผู้ว่าจ้างอีก ถ้าผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่รับดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้เป็นที่ยอมรับภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างเป็นต้นไป ผู้ว่าจ้างมีอำนาจที่จะจ้างผู้อื่นทำการแทนต่อไป หรือมีอำนาจเข้าดำเนินการเอง โดยผู้รับจ้างยินยอมจ่ายค่าจ้างหรือค่าใช้จ่ายเท่าที่จ่ายจริง หรือผู้ว่าจ้างต้องจ่ายไปจริงโดยสิ้นเชิง

ข้อ 19. ถ้าผู้รับจ้างหรือบริวารของผู้รับจ้างได้ก่อสร้างโรงงานหรือโรงเก็บของ หรือ สิ่งปลูกสร้างใด ๆ ลงไปในบริเวณที่รับจ้างก็ดี หรือทำเป็นหลุมบ่อก็ดี ผู้รับจ้างจะต้องระวังรักษาความสะอาดเก็บขยะมูลฝอยและเศษอาหาร ซึ่งคนงานของผู้รับจ้างได้ทำไว้ทุกวัน และจะต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและกลบเกลี่ยพื้นที่ดิน ซึ่งทำการก่อสร้างรายนี้ให้เรียบร้อย เศษอิฐ ไม้ ปูน หินทราย โรงเรือนและส้วม จะต้องขนไปให้พ้นบริเวณที่รับจ้างพร้อมทั้งทำความสะอาดบริเวณที่รับจ้างและสิ่งปลูกสร้างให้เรียบร้อย อยู่ในสภาพที่ผู้ว่าจ้างใช้งานได้ตามที่



ข้อ 20. ภายในกำหนดเวลาตามสัญญาฯ ถ้ามีเหตุดังต่อไปนี้เกิดขึ้น

- (1) เหตุเกิดจากความรับผิดชอบหรือความบกพร่องของผู้ว่าจ้าง
- (2) เหตุสุดวิสัย
- (3) เหตุเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใด ที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมายผู้รับจ้างต้องแจ้งเหตุดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างทราบภายใน 15 วัน นับแต่เหตุอันได้สิ้นสุดลง หากมิได้แจ้งภายในเวลาที่กำหนด ผู้รับจ้างจะยกมากล่าวอ้างเพื่อขอต่ออายุสัญญาในภายหลังมิได้

ข้อ 21. เนื่องจากพันธะซึ่งจะมีต่อกันตามสัญญาฯ ผู้รับจ้างยินยอมให้บรรดางานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้นรวมทั้งโรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง และของต่าง ๆ ที่ได้นำมาไว้ ณ สถานที่ทำงานจ้างโดยเฉพาะเพื่องานดังกล่าวในสัญญาข้อ.1 ให้กรรมสิทธิ์ตกเป็นของผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น แต่ถ้ามียันตรายหรือความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้นแก่สิ่งเหล่านี้แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยประการใดก็ตามผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายเหล่านั้น และจัดหาใหม่หรือแก้ไขให้คืนดี ทั้งนี้ภายในพันธะที่มีอยู่ในสัญญาอันไม่ถึงที่สุด เว้นแต่ภายหลังเวลาส่งมอบ

ข้อ 22. เมื่อผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญาแล้ว บรรดางานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้นและสิ่งของต่าง ๆ ที่ได้นำมาไว้ ณ สถานที่ทำงานจ้างนั้น โดยเฉพาะเพื่องานจ้างดังกล่าว ผู้รับจ้างยอมให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ว่าจ้าง โดยผู้รับจ้างจะเรียกร้องค่าตอบแทนและค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้เลย และผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิหัก หรือระงับการจ่ายค่าจ้างที่ค้างชำระสำหรับที่ทำไปแล้ว เพื่อชำระหนี้หรือเป็นประกันการชำระหนี้ทั้งหลายตามสัญญานี้ได้ทันที และหากเงินค่าจ้างที่เหลือไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยอมรับผิดชอบใช้เงินจำนวนที่ยังขาดอยู่นั้นจนครบถ้วน หากเงินมีค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับและค่าเสียหายแล้ว ยังเหลืออยู่ก็เท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ 23. ผู้รับจ้างจะต้องไม่โอนสิทธิเรียกร้องในการรับเงิน หรือโอนสิทธิการจ้างให้แก่บุคคลหนึ่งบุคคลใด เว้นแต่จะได้รับความยินยอมจากผู้ว่าจ้างเป็นหนังสือ

สัญญานี้ทำขึ้น สี่ ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน โดยฝ่ายผู้ว่าจ้างเก็บไว้ สาม ฉบับ และฝ่ายผู้รับจ้างเก็บไว้หนึ่งฉบับ คู่สัญญาได้อ่านข้อความข้างต้นโดยละเอียดแล้ว รับรองว่าถูกต้องตามความประสงค์ทุกประการ และเพื่อเป็นหลักฐาน จึงลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ให้ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

(นายสรวิชัย นาทันลิ)

รจก.(ท)อจ.รักษาอรรแทน ผจก.อจ

ลงชื่อ.....พยาน

(นายจิรเดช จันทร์ศิริ)

ชผ.กส.อจ

★ ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

ลงชื่อ.....พยาน

(นายทวีสิน ยืนสุข)

นตก.อจ.

ROYALTY CONSTRUCTION CO., LTD.

