



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

คู่มือ
สำหรับ กส.ป.

สัญญาเช่าที่ดินเพื่อเก็บเสาไฟของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจ.ลพบุรี
ที่ น.๓ (คพ.)/ช.๑/๒๕๖๔

สัญญาฉบับนี้ทำที่สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดลพบุรี (สาขาที่ ๖๕) เลขที่ ๑๓ ถนนพหลโยธิน ตำบลทะเลชุบศร อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี รหัสไปรษณีย์ ๑๕๐๐๐ เมื่อวันที่ ธันวาคม ๒๕๖๓ ระหว่าง

๑. นาง อัญชลี ปานขาว อยู่บ้านเลขที่ ๕๒ หมู่ ๔ ต.โคกกระเทียม อ.เมือง จ.ลพบุรี รหัสไปรษณีย์ ๑๕๑๖๐ ซึ่งต่อไปในสัญญาจะเรียกว่า “ผู้ให้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดลพบุรี โดย สิบเอกศักดิ์ปรินทร์ บุญญเจริญชัย ผู้จัดการการการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดลพบุรี ผู้รับมอบอำนาจ ตามหนังสือมอบอำนาจเลขที่ ๑๕/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๐ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๑๓ ถนนพหลโยธิน ตำบลทะเลชุบศร อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี รหัสไปรษณีย์ ๑๕๐๐๐ (สาขาที่ ๖๕) ซึ่งต่อไปในสัญญาจะเรียกว่า “ผู้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่งคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญามีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงการเช่า

ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าและผู้เช่าตกลงเช่าที่ดินตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๘๕๗๒ หน้าสำรวจ ๘๕๙ หมู่ ๖ ตำบลเขาพระงาม อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี เฉพาะส่วนเนื้อที่ประมาณ ๕ ไร่ เพื่อให้ประโยชน์เป็นที่เก็บเสาไฟของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดลพบุรี โดยมีรายละเอียดเกี่ยวกับพื้นที่ส่วนที่เช่าตามเอกสารแนบท้ายสัญญา

ข้อ ๒. เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ สำเนาโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๘๕๗๒ ต.เขาพระงาม อ.เมือง จ.ลพบุรี	จำนวน ๑ แผ่น
๒.๒ แผนผังแสดงบริเวณที่ดินที่เช่า	จำนวน ๑ แผ่น
๒.๓ หนังสือเสนอราคา	จำนวน ๑ แผ่น
๒.๔ หนังสือต่อรองราคา	จำนวน ๑ แผ่น
๒.๕ หนังสือยืนยันราคา	จำนวน ๑ แผ่น
๒.๖ อนุมัติหลักการให้เช่าที่ดิน	จำนวน ๑ แผ่น
๒.๗ เรื่อง มอบอำนาจอนุมัติสั่งซื้อ สิ่งจ้าง และสิ่งเช่า ที่ พ.(ม)๑๑/๒๕๖๐	จำนวน ๑ แผ่น
๒.๘ หนังสือมอบอำนาจ เลขที่ ๑๕/๒๕๖๐ ลว. ๒๕ ส.ค. ๒๕๖๐	จำนวน ๑ แผ่น
๒.๙ สำเนาบัตรประชาชนของผู้ให้เช่า	จำนวน ๑ แผ่น
๒.๑๐ สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ให้เช่า	จำนวน ๑ แผ่น

ข้อ ๓. ระยะเวลาการเช่าและการชำระค่าเช่า

ผู้ให้เช่าตกลงให้ผู้เช่า เช่าที่ดินตามข้อ ๑ ในอัตราค่าเช่าเดือนละ ๘,๐๐๐.-บาท (แปดพันบาทถ้วน) มีกำหนดระยะเวลา ๑ (หนึ่ง) ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๔ ถึง วันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ เป็นเงินค่าเช่าทั้งสิ้น ๙๖,๐๐๐.- บาท (เก้าหมื่นหกพันบาทถ้วน) และในกรณีที่สัญญาเช่ามีกำหนดเกินกว่า ๑ (หนึ่ง) ปี ทั้งสองฝ่าย จะทำการจดทะเบียนสิทธิการเช่าต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ให้เสร็จเรียบร้อยภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับจากวันลงนามในสัญญาเป็นต้นไป



ข้อ ๔. การชำระค่าภาษีและค่าใช้จ่าย

ค่าภาษีที่ดิน ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการจดทะเบียนการเช่าที่ดินตามสัญญาฉบับนี้อันหากจะพึงมี ผู้ให้เช่าเป็นชำระแต่ฝ่ายเดียวทั้งสิ้น

ข้อ ๕. การรับรองการใช้ประโยชน์และการรอนสิทธิต่างๆ

ผู้ให้เช่า สัญญาว่าจะไม่กระทำการใดๆ อันเป็นการรบกวนการครอบครองการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินที่เช่าและผู้ให้เช่ารับรองในการรอนสิทธิต่างๆ และหากเกิดความเสียหาย ขึ้นด้วยประการใดๆ ก็ดี ผู้ให้เช่ายินยอมรับยอมรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเสียหายทั้งสิ้น

ข้อ ๖. การบอกเลิกสัญญา

ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ถ้าผู้เช่าหมดความจำเป็นที่จะใช้ประโยชน์ในที่ดินที่เช่า ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ โดยทำเป็นหนังสือแจ้งไปยังผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ (สามสิบ) วัน และให้ถือว่าสัญญาเช่าเป็นอันสิ้นสุดลงทันที โดยผู้เช่าจะชำระค่าเช่าให้ตามระยะเวลาที่ได้ใช้ประโยชน์

ข้อ ๗. การเปลี่ยนแปลงสถานะของคู่สัญญา

ในกรณีที่เช่ามีการเปลี่ยนแปลงสถานะองค์กร คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงร่วมกันให้สัญญาฉบับนี้ยังคงมีผลใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะบอกเลิกสัญญาหรือสัญญาสิ้นสุดลงแต่ทั้งนี้ ผู้เช่า สงวนสิทธิที่จะพิจารณาปรับเปลี่ยนเงื่อนไขใดๆ ให้เหมาะสมกับกฎหมาย ระเบียบ หลักเกณฑ์และข้อบังคับที่เกี่ยวข้องตามที่ผู้เช่าเห็นสมควร แต่การเปลี่ยนแปลงนั้นจะต้องไม่มีผลกระทบ ต่อสาระสำคัญของสัญญา

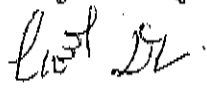
ข้อ ๘. การบอกกล่าว

บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดที่ส่งให้แก่คู่สัญญาให้ทำเป็นหนังสือและเมื่อได้ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไปยังสถานที่อยู่ของคู่สัญญาตามที่ระบุไว้ในข้างต้นของสัญญานี้แล้วให้ถือว่าคู่สัญญาได้แจ้งเปลี่ยนภูมิลำเนาให้คู่สัญญาทราบโดยวิธีดังกล่าว

ในกรณีเร่งด่วน คู่สัญญาอาจส่งคำบอกกล่าวโดยทางโทรสารหรือไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ก็ได้ แต่จะต้องโทรศัพท์แจ้งการส่งให้ทราบและมีหนังสือยืนยันส่งโดยวิธีการดังกล่าว ในวโรกาสก่อนโดยพลัน

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสามฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจ ข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว รับรองว่าถูกต้องตามความประสงค์ทุกประการ เพื่อเป็นหลักฐาน จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญ และฝ่ายผู้เช่าเก็บไว้สองฉบับ ฝ่ายผู้ให้เช่าเก็บไว้หนึ่งฉบับ

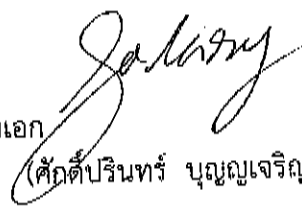
ลงชื่อ



ผู้ให้เช่า

(นางอัญชลี ปานขาว)

ลงชื่อ

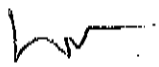


ผู้เช่า

สิบเอก

(ศักดิ์ปรินทร์ บุญญเจริญชัย) ผู้รับมอบอำนาจ

ลงชื่อ



พยาน

(นางนพรัตน์ สุจริตวิริยะกุล)

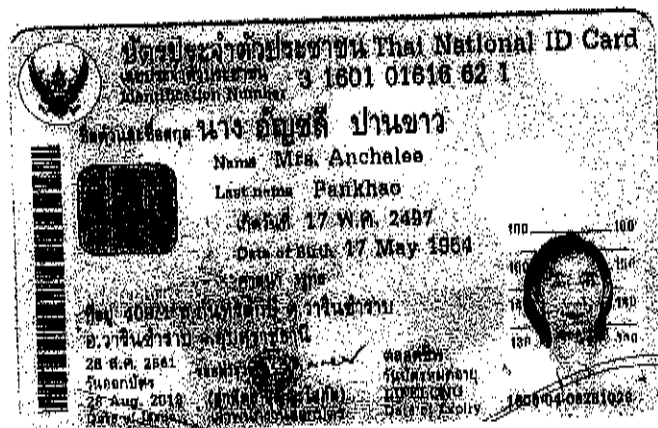
ลงชื่อ



พยาน

(นางเพชรลักษณ์ กางกรณ)







การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

จาก ผคพ.กฟจ.ลบ.

เลขที่

ถึง ผจก.กฟจ.ลบ.

วันที่

เรื่อง ขออนุมัติเข้าพื้นที่กองเสาไฟฟ้า

อ้างอิง ๑. หนังสือเลขที่ กษ.๐๓๑๙.๑๒/๔๖/๒๕๖๐ ลว. ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

เรียน ผจก.กฟจ.ลบ. ผ่าน รจก.(บ) กฟจ.ลบ.

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ ผคพ.กฟจ.ลบ. ได้นำอุปกรณ์ประเภทคอนกรีต เช่น เสา คอ.ร.ขนาดต่างๆ , เสาต่อม่อ, สมอบก เป็นต้น ไปกองไว้ที่บริเวณของวัดนางหนู อ.เมือง จ.ลพบุรี ต่อมาทางวัดให้ขนย้ายออกพื้นที่ไปแล้วครั้งหนึ่ง

๑.๒ ผคพ.กฟจ.ลบ. ได้นำเสาขนาดต่างๆ จากวัดนางหนู อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี มากองไว้ข้างถนนคันคลองชลประทานซึ่งเป็นพื้นที่รับผิดชอบของชลประทานโคกกระเทียม ตำบลเขาพระงาม อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี

๒. ข้อเท็จจริง

๒.๑ ผคพ.กฟจ.ลบ. ได้ดำเนินการเบิก-จ่าย และนำเสาจากการจัดซื้อไปกองอยู่เรื่อยมาเป็นประจำอย่างต่อเนื่อง บริเวณตาม ข้อ ๑.๒ เป็นเวลาประมาณ ๒ ปี

๒.๒ ผคพ.กฟจ.ลบ. ได้รับหนังสือจากโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาโคกกระเทียม ตำบลเขาพระงาม อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี เลขที่ กษ.๐๓๑๙.๑๒/๔๖/๒๕๖๐ ลว. ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ ให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดลพบุรี ขนย้ายเสาไฟฟ้าออกจากพื้นที่บริเวณคันคลองชลประทาน-ป่าสัก ตั้งแต่สะพานบายพาส-บ้านกลับ

๒.๓ สถานที่กองเสา ได้ติดต่อกับผู้ให้เช่า ประสงค์ขอเช่าที่ดินจำนวน ๕ ไร่ ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของนางอัญชลี ปานขาว รายละเอียดตามแนบแผนผังภาพถ่าย

๓. ข้อพิจารณา

๓.๑ กฟจ.ลบ. ได้ดำเนินการไปจัดหาพื้นที่ราชพัสดุและพื้นที่วัดในเขตลพบุรี เพื่อที่จะนำอุปกรณ์คอนกรีตจากการขนย้ายตาม ข้อ ๒.๒ ไปจัดเก็บและกองหมอนเสา ปรากฏว่าไม่มีบริเวณที่จัดกองได้

๓.๒ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคโดยฝ่ายพัสดุได้นำระบบ Barcode มาใช้ในคลังพัสดุ และจะมีการทดลองในระบบกับการจ่ายอุปกรณ์ประเภทคอนกรีต

๓.๓ กฟจ.ลบ. มีแผนที่จะต้องจัดซื้อผลิตภัณฑ์ประเภทคอนกรีตสำหรับใช้งานงบบุผู้ใช้ไฟเป็นประจำอย่างต่อเนื่อง และ กฟน.๓ มีแผนการจัดซื้อ งบ คพจ.๑ งบ คพม.๒ งบ คชก.๒ และ งบ คชฟ.๓ ที่จะต้องจัดหาสถานที่จัดเก็บเพื่อรองรับอุปกรณ์คอนกรีตที่จะจัดสรรให้ต่อไป

๓.๔ อุปกรณ์คอนกรีต ที่จะต้องดำเนินการขนย้าย ตามข้อ ๒.๒ มีดังนี้

๓.๔.๑ เสา คอ.ร.ขนาด	๘ เมตร	จำนวน	๑๖๓	ต้น
๓.๔.๒ เสา คอ.ร.ขนาด	๙ เมตร	จำนวน	๔๕๓	ต้น
๓.๔.๓ เสา คอ.ร.ขนาด	๑๒ เมตร	จำนวน	๑๘๗	ต้น
๓.๔.๔ เสา คอ.ร.ขนาด	๑๒.๒๐ เมตร	จำนวน	๒๗๓	ต้น
๓.๔.๕ เสา คอ.ร.ขนาด	๑๔.๓๐ เมตร	จำนวน	๑๐๐	ต้น

/๓.๕ อุปกรณ์คอนกรีต

๓.๕ อุปกรณ์คอนกรีตที่ กฟน.๓ มีแผนการจัดซื้อ กฟจ.๑ งบ คพม.๒ งบ คชก.๒ และงบ คชฟ.๓ ของ กฟจ.ลบ. และ กฟฟ.ในสังกัด ซึ่งจะมีการส่งเสาประมาณเดือน มีนาคม-เมษายน ๒๕๖๔ มีดังนี้-

๓.๕.๑	เสา คอ.ขนาด ๑๒ ม.	จำนวน	๓๐๐	ตัน
๓.๕.๒	เสา คอ.ขนาด ๑๒.๒๐ ม.	จำนวน	๒๐๐	ตัน
๓.๕.๓	เสา คอ.ขนาด ๑๔.๓๐ ม.	จำนวน	๒๔๐	ตัน
๓.๕.๔	เสา ตอม่อ คอ.ขนาด ๐.๓๖x๐.๓๖x๕.๕๐ มม.	จำนวน	๑๐๐	ตัน
๓.๕.๕	เสา ตอม่อ คอ.ขนาด ๐.๓๖x๐.๓๖x๕.๕๐ มม	จำนวน	๒๒๐	ตัน

๔. ข้อเสนอ

๔.๑ เพื่อให้จุดกองหมอนผลิตภัณฑ์คอนกรีตอยู่ในพื้นที่เดียวกัน เพื่อสะดวกในการดูแลและ

ตรวจนับ

๔.๒ คพ.กฟจ.ลบ.ขออนุมัติเช่าพื้นที่ เป็นสถานที่กองเสา ตามข้อ ๓.๔ , ๓.๕

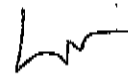
๔.๓ ขอเช่าพื้นที่ของ นางอัญชลี ปานขาว บ้านเลขที่ ๕๒ หมู่ที่ ๔ ตำบลโคกกระเทียม

อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

๔.๔ ค่าเช่าพื้นที่กองเสาตามข้อ ๔.๓ จำนวน ๕ ไร่ เดือนละ ๘,๐๐๐.-บาท (แปดพันบาทถ้วน)

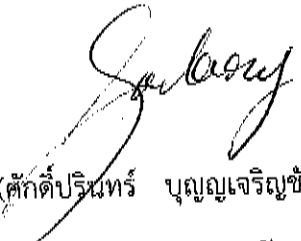
มีกำหนดระยะเวลา ๑ ปี (หนึ่ง) ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๔ ถึง ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ เป็นค่าเช่าทั้งสิ้น ๙๖,๐๐๐.- บาท (เก้าหมื่นหกพันบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติให้ต่อไป


(นางนพรัตน์ สุจริตวิริยะกุล)
ชม.คพ.กฟจ.ลพบุรี

อนุมัติตามเสนอ

สืบเอก


(ศักดิ์ปรีนทร์ บุญญเจริญชัย)

ผู้จัดการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดลพบุรี

240063

ที่ ๕๒ ม.๕ ต.โคกกะเทียม อ.เมือง จ.ลพบุรี

วันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรียน ผู้จัดการการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดลพบุรี

เรื่อง ขอยืนยันราคาค่าเช่าพื้นที่ดินเปล่า

ตามที่ท่านได้มีหนังสือแจ้งมาเพื่อขอทำการต่อรองการเช่าที่ดินเปล่าบางส่วนจำนวน ๕ ไร่ ตามโฉนดเลขที่ ๗๘๕๗๒ หน้าสำรวจ ๘๕๕ ม.๖ ต.เขาพระงาม อ.เมือง จ.ลพบุรี นั้นตามที่ทางเราได้เสนอราคาค่าเช่าต่อเดือนคือ ๘,๐๐๐ บาท (แปดพันบาทถ้วน) ทางเราขอแจ้งและยืนยันราคาเดิม เพราะเห็นว่าราคาที่เรเสนอไปนั้นไม่ได้สูงเกินความเป็นจริง

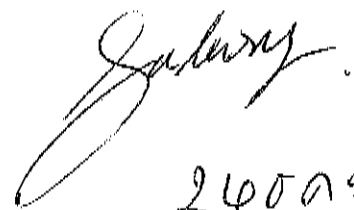
จึงเรียนมาเพื่อทราบ และโปรดพิจารณาอีกครั้งจักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นางอัญชลี ปานขาว)

คณบดีมหาวิทยาลัย
วิทยาการและเทคโนโลยี



๒๔๐๑๖๗



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ที่ มท ๕๓๐๔.๗๕ /ลบ.๕๖๓๗๕

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดลพบุรี (สาขาที่ ๖๕)
๑๓ ถนนพหลโยธิน ตำบลทะเลชุบศร
อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี

ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ต่อรอราคาเช่าที่ดิน

เรียน คุณอัญชลี ปานขาว

ตามที่ คุณอัญชลี ปานขาว ได้เสนอราคาให้เช่าที่ดินเปล่าสำหรับกองเสาไฟ เนื้อที่จำนวน ๕ ไร่
ราคาเช่าเดือนละ ๘,๐๐๐.-บาท (-แปดพันบาทถ้วน-) ตามโฉนดเลขที่ ๗๘๕๗๒ หน้าสำรวจ ๘๕๘ หมู่ ๖
ตำบลเขาพระงาม อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี นั้น

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดลพบุรี ได้พิจารณาจาก นางอัญชลี ปานขาว ที่ได้เสนอราคาเช่าพื้นที่ดิน
แล้ว กฟจ.ลพบุรี ขอทราบว่าจะสามารถลดราคาลงได้อีกหรือไม่ และขอให้ท่านตอบหนังสือยืนยันแจ้งให้
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดลพบุรีทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(สิบเอก)

(ศักดิ์ปรินทร์ บุญญเจริญชัย)

ผู้จัดการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดลพบุรี

แผนกคลังพัสดุ กฟจ.ลพบุรี

เบอร์โทรศัพท์ ๐๓๖-๔๑๑๐๔๗ ต่อ ๑๔๑๓๐

โทรสาร ๐๓๖-๔๒๒๖๖๐

ที่ ๕๒ ม.๔ ต.โคกกะเทียม อ.เมือง

จังหวัดลพบุรี ๑๕๑๖๐

วันอังคารที่ ๘ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

การไฟฟ้าจังหวัดลพบุรี

๗๑๑๑

เลขที่รับ

วันที่ ๑๗ ธ.ค. ๒๕๖๓

๑๔.๑๘

เรื่อง ขอสอนปรับราคาเช่าพื้นที่ดินเปล่า

เรียน ผู้จัดการการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดลพบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย

ตามที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดลพบุรี เช่าพื้นที่ดินเปล่าของนางอัญชลี ปานขาว จำนวน ๕ ไร่ ตามโฉนด ๗๘๕๗๒ หน้าสำรวจ ๘๕๙ บริเวณ ตรงข้ามวัดบ่อแก้ว ม.๖ ต.เขาพระงาม อ.เมือง จ.ลพบุรี เพื่อใช้ประโยชน์เก็บเสาสไฟฟ้า นั้น

ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอสอนปรับราคาเช่าพื้นที่ดินเปล่าดังกล่าวจากเดิมราคา ๕๐๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน/เดือน) โดยคิดค่าเช่าเพิ่มเป็นจำนวน ๘๐๐๐ บาท (แปดพันบาทถ้วน/เดือน) โดยมีระยะเวลาเช่า ๑ ปี ตั้งแต่วันที่ ๓ มกราคม ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๔

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ลงชื่อ.....ผู้เสนอราคา
(นางอัญชลี ปานขาว)

- ☐ รว. ๗ ☐ รว. ๘ ☐ รว. ๙ ☐ รว. ๑๐
- ☐ ผ.๘ ☐ ผ.๙ ☐ ผ.๑๐ ☐ ผ.๑๑
- ☐ ผ.๑๒ ☐ ผ.๑๓ ☐ ผ.๑๔ ☐ ผ.๑๕
- ☒ ผ.๑๖ ☐ ผ.๑๗ ☐ ผ.๑๘ ☐ ผ.๑๙
- ☐ เพื่อทราบ ☐ เพื่อทราบและดำเนินการต่อไป
- ☐ ให้.....เป็นเจ้าจริงเรื่องดำเนินการต่อไป
- ☐ เพื่อทราบและถือปฏิบัติ

(นายสุรชัย ปิตทองคำ)

รองก.ฟ.ล.บ. ปฏิบัติงานแทน ก.ก.ฟ.ล.บ.

๑๗ ธ.ค. ๒๕๖๓

.....

25

1. The first step in the process is to identify the problem or issue that needs to be addressed. This involves gathering information and understanding the context of the problem.

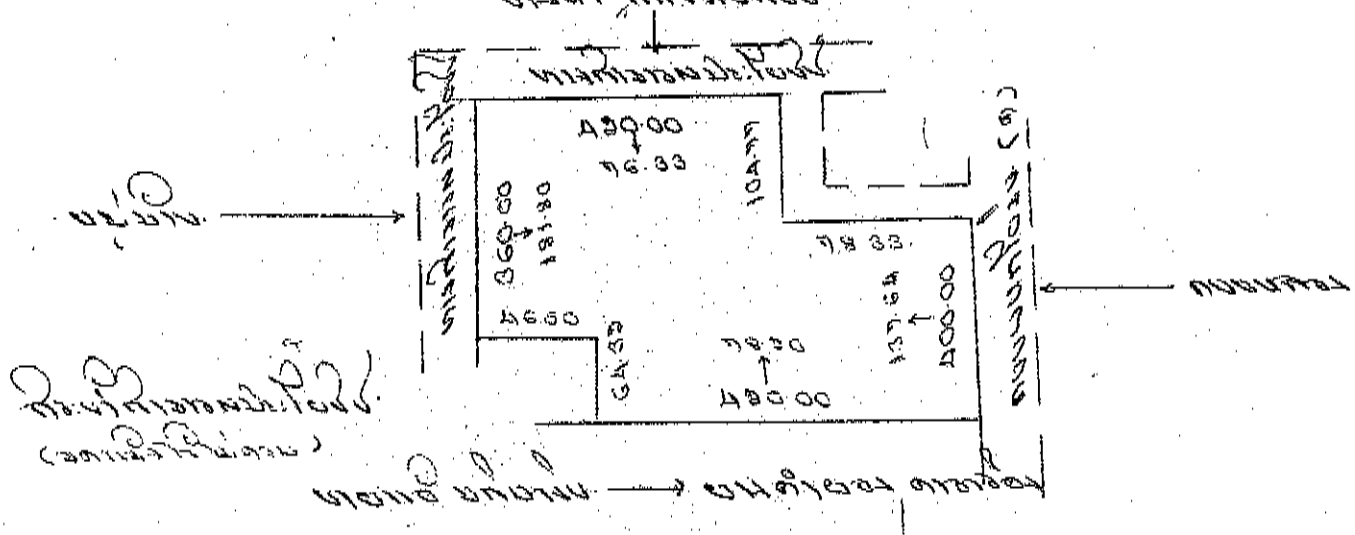
2. Once the problem is identified, the next step is to define the objectives and goals of the project. This helps to clarify what needs to be achieved and provides a clear direction for the team.

3. The third step is to develop a plan or strategy to address the problem. This involves breaking down the problem into smaller, manageable tasks and determining the resources needed to complete each task.

4. The fourth step is to implement the plan. This involves putting the strategy into action and monitoring progress regularly to ensure that the project is on track.

5. Finally, the fifth step is to evaluate the results of the project. This involves assessing the outcomes against the objectives and goals and identifying any areas for improvement.

07-251 7177 70500



20. 11. 1944
 (20. 11. 1944)

ศทท.ร.ร.ร.

[illegible]