



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่.....๑.../๒๕๖๕.....

อนุญาตให้.....นายอมรภพ.....มันสกุล.....เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....๙๙/๒๓.....ต.รอก / ซอย.....เดอะนอร์ทเอิร์นนไพร่ม.....ถนน.....หมู่ที่.....๒.....
ตำบล / แขวง.....คลองหนึ่ง.....อำเภอ / เขต.....คลองหลวง.....จังหวัด.....ปทุมธานี.....
รหัสไปรษณีย์.....๑๒๑๒๐.....

ข้อ ๑ ทำการ.....ปลูกสร้างอาคาร.....อาคาร ๒ ชั้น ค.ส.ล.+ไม้..... จำนวน.....๑..... แห่ง.....
ที่บ้านเลขที่.....-.....ต.รอก / ซอย.....-.....ถนน.....หมู่ที่.....๔.....
ตำบล / แขวง.....คู่งสำเภา.....อำเภอ / เขต.....มโนรมย์.....จังหวัด.....ชัยนาท.....
ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/...ส.ค.๑...เลขที่.....๒๐๐๕๓.....เป็นที่ดินของ...นายอมรภพ...มันสกุล.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๔) ชนิด.....อาคาร ๒ ชั้น ค.ส.ล.+ไม้.....จำนวน.....๑.....แห่ง.....เพื่อใช้เป็น.....ที่พักอาศัย.....
พื้นที่ / ความยาว.....-.....เมตร.....ที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน
พื้นที่.....๓๗๑.๐๐.....ตารางเมตร

(๕) ชนิด.....-.....จำนวน.....-.....หลัง.....-..... เพื่อใช้เป็น.....-.....
พื้นที่ / ความยาว.....-..... ตารางเมตร-.....ที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน
พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

(๖) ชนิด.....-.....จำนวน.....-.....เพื่อใช้เป็น.....-.....
พื้นที่ / ความยาว.....-.....ที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน พื้นที่
ที่.....-.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่...../.....
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้.

ข้อ ๓ โดยมี.....นางสาวธัญญารักษ์.....ชาวสนิท.....เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและ
หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุม
อาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒)
ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....๒๔.....เดือน.....กุมภาพันธ์.....พ.ศ.....๒๕๖๕.....
ออกให้ ณ วันที่.....๒๔.....เดือน.....กุมภาพันธ์.....พ.ศ.....๒๕๖๖.....

(ลายมือชื่อ) อานาจ เกษนิมิตพงษ์

(นายอานาจ เกษนิมิตพงษ์)

รองนายกเทศมนตรีตำบลคู้งสำเภา รักษาราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลคู้งสำเภา

การต่ออายุใบอนุญาต

<p><u>การต่ออายุใบอนุญาต</u> ครั้งที่..... ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข..... (ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต/...../.....</p>	<p><u>การต่ออายุใบอนุญาต</u> ครั้งที่..... ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข..... (ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต/...../.....</p>	<p><u>การต่ออายุใบอนุญาต</u> ครั้งที่..... ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข..... (ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต/...../.....</p>
--	--	--

คำเตือน

- ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว
- ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่ หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้า ออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
- ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้
- ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ
- อาคารที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงต้องมีการระบายน้ำฝนออกจากอาคารที่เหมาะสมและเพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อื่นหรือเกิดน้ำไหลนองไปยังที่ดินอื่นที่มีเขตติดต่อกับเขตที่ดินที่เป็นที่ตั้งของอาคารนั้น การระบายน้ำฝนออกจากอาคารตามวรรคหนึ่งจะระบายลงสู่แหล่งรองรับน้ำทิ้งโดยตรงก็ได้